

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений

29 ноября 2022 г.
дата оформления заключения

I. Общие сведения об общественных обсуждениях

1. Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях	Проект генерального плана сельского поселения «Шалакушское» Няндомского муниципального района Архангельской области
2. Организатор общественных обсуждений	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области
3. Информация о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения, и сроке проведения общественных обсуждений	Территория сельского поселения «Шалакушское» Няндомского муниципального района Архангельской области. Срок проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана сельского поселения «Шалакушское» Няндомского муниципального района Архангельской области – 1 месяц (с 31 октября 2022 г. по 30 ноября 2022 г.).
4. Сведения о количестве участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях	2 участника
5. Реквизиты протокола общественных обсуждений	Протокол общественных обсуждений по проекту генерального плана сельского поселения «Шалакушское» Няндомского муниципального района Архангельской области от 25 ноября 2022 г.

II. Предложения и замечания, касающиеся проекта, внесенные участниками общественных обсуждений

1. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных участниками общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения:

1.1. Отобразить в п. Шалакуша дорогу от мкр. Климово до существующего кладбища (вдоль поля по ул. Железнодорожная) и продлить дорогу по ул. Набережная в южной части поселка. Участок ул. Заводская (от ул. Транспортная до ул. Первомайская)

около школы отобразить как пешеходную улицу (схема 1 в приложении).

1.2. Изменить функциональную зону в отношении территории, указанной на схеме 2 в приложении 3, с зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) на зону застройки индивидуальными жилыми домами, так как фактически на данной территории расположены индивидуальные жилые дома.

2. Содержание предложений и замечаний, касающихся проекта, внесенных иными участниками общественных обсуждений:

2.1. Предложений и замечаний не поступило.

III. Аргументированные рекомендации комиссии при министерстве строительства и архитектуры Архангельской области по организации и проведению общественных обсуждений

1.1. Комиссия считает целесообразным учесть данное предложение в части отображения на картах проекта генерального плана дороги от мкр. Климово до существующего кладбища (вдоль поля по ул. Железнодорожная) и ул. Набережная согласно схеме 1 в приложении. Участок ул. Заводская (от ул. Транспортная до ул. Первомайская) около школы отобразить как пешеходную улицу не представляется возможным, так как условное обозначение пешеходной улицы не содержится в требованиях к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденных Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 10 от 09.01.2018.

1.2. Комиссия считает целесообразным учесть данное предложение путем включения территории, указанной на схеме 2 в приложении, расположенной в границах зоны транспортной инфраструктуры и зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный), в границы зоны застройки индивидуальными жилыми домами, а также путем исключения существующей автозаправочной станции, так как фактически данного объекта не существует.

ВЫВОДЫ

Общественные обсуждения по проекту генерального плана сельского поселения «Шалакушское» Няндомского муниципального района Архангельской области проведены в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.


Полученные предложения и замечания рассмотрены комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области. Рекомендации по учету (отклонению от учета) рассмотренных комиссией предложений сформированы.

Общественные обсуждения по проекту генерального плана сельского поселения

«Шалакушское» Няндомского муниципального района Архангельской области признать состоявшимися.

(аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений)

Председатель комиссии при министерстве
строительства и архитектуры Архангельской области
по организации и проведению общественных
обсуждений


С.Ю. Строганова
(подпись, инициалы и фамилия)

Секретарь комиссии при министерстве
строительства и архитектуры Архангельской области
по организации и проведению общественных
обсуждений


Е.Ю. Габова
(подпись, инициалы и фамилия)

Приложение: схемы к замечаниям.

Схема 1



Схема 2

