ОТЧЕТ

по исполнению основных мероприятий муниципальной программы «Строительство, ремонт и содержание муниципального жилого фонда Няндомского муниципального округа»

за 2023 год

Ответственный исполнитель программы: Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Няндомского муниципального округа.

В рамках программы действуют две подпрограммы:

- Подпрограмма 1 «Проведение капитального и текущего ремонта муниципального жилого фонда в Няндомском муниципальном округе».

- Подпрограмма 2 «Переоборудование нежилых помещений в жилые в Няндомском муниципальном округе ".

В рамках Подпрограммы 1 «Проведение капитального и текущего ремонта муниципального жилого фонда в Няндомском муниципальном округе» выполнены следующие мероприятия:

1. Произведены работы по ремонту жилых помещений:

1.1. кухонных отопительных печей в квартирах муниципального жилищного фонда на территории Шалакушского территориального отдела:

- Ивакша, ул. Лесная, д. 10, кв. 1

- Ивакша, ул. Лесная, д. 15, кв. 2

- Лепша, ул. Набережная, д. 2, кв. 2

- Лепша, ул. Советская, д. 12, кв. 2

- Лепша, ул. Строительная, д. 16, кв. 2

- Лепша, ул. Октябрьская, д. 4, кв. 1

- Лепша, ул.Центральная, д. 2, кв. 2

- Шалакуша, ул. Матросов, д. 24, кв. 1

- Ивакша, пер. Безымянный, д. 4, кв. 2

- Лепша, ул. Советская, д. 3, кв. 2

- Лепша, ул. Советская, д. 12, кв. 1

- Шалакуша, ул. Заводская, д. 11, кв. 1

- Шалакуша, ул. Ушакова, д. 9а, кв. 3

1.2. по ремонту оконных отскоков, покупка, установка, доставка окон ПВХ, освобождение жилого помещения от бытового мусора в квартирах муниципального жилищного фонда на территории Няндомского муниципального округа:

- г. Няндома. ул. Урицкого, д. 25, 29, кв. 5, кв. 3

- г. Няндома, ул. Свободы, д. 51, кв. 5

- г. Няндома, ул. Свободы, д. 51, кв. 5

- г. Няндома, ул. Ленина, д. 37, кв. 18

1.3. Текущий ремонт жилых помещений.

- г. Няндома, мкр. Каргополь-2, ул. Гагарина, д. 11, ком. 2

- г. Няндома, мкр. Каргополь-2, ул. Гагарина, д. 11, ком. 33

- г. Няндома, мкр. Каргополь-2, ул. Гагарина, д. 11, ком. 49

- г. Няндома, мкр. Каргополь-2, ул. Гагарина, д. 11, ком. 50

- г. Няндома, мкр. Каргополь-2, ул. Чкалова, д. 2, кв. 64

- г. Няндома, ул. Строителей, д. 18а, ком. 87

- г. Няндома, ул. Труда, д. 2, кв. 15

- г. Няндома, ул. Ленина, д. 37, кв. 18

- г. Няндома, ул. Строителей, д. 23 б, ком. 19

- г. Няндома, ул. Строителей, д. 23б, ком. 24

1.3. Произведена разборка многоквартирных домов в п. Шалакуша по ул. Заводская, д. 13, ул. Гагарина, д. 9; в лес. пос. Лепша-Новый по ул. Пионерская, д. 13.

3.1. Проведены независимые экспертизы о техническом состоянии основных несущих и ограждающих конструкций по следующим адресам:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Улица | № дома | Год постройки | Материал стен | Кол-во этажей | Площадь жилых помещений | Кол-во квартир |
| 1 | г. Няндома, ул. Локомотивная | 1б | 1982 | Деревянные | 1 | 102,8 | 4 |
| 2 | г. Няндома,  ул. Ленина | 9 | 1918 | Деревянные | 1 | 225,6 | 8 |
| 3 | г. Няндома,  ул. Советская | 30 | 1916 | Деревянные | 2 | 214,8 | 6 |
| 4 | г. Няндома,  ул. Киевская | 3а | 1960 | Деревянные | 1 | 173,3 | 6 |
| 5 | ж/д ст. Бурачиха,  ул. Советская | 6 | 1958 | Деревянные | 1 | 74,5 | 2 |
| 6 | г. Няндома,  ул. Генерала Ковырзина | 10 | 1961 | Деревянные | 2 | 646,7 | 14 |
| 7 | д. Низ, ул. Центральная | 21 | 1986 | Деревянные | 1 | 75,7 | 2 |
| 8 | г. Няндома,  ул. Первомайская | 84 | 1966 | Деревянные | 2 | 545,3 | 3 |
| 9 | г. Няндома,  ул. Ломоносова | 54 | 1957 | Деревянные | 1 | 100,4 | 2 |
| 10 | ж/д ст. Бурачиха,  ул. Железнодорожная | 14а | 1954 | Деревянные | 1 | 146,1 | 3 |
| 11 | п. Шестиозерский,  ул. Лесная | 1 | 1954 | Деревянные | 1 | 109,5 | 4 |
| 12 | г. Няндома,  ул. Молодежная | 29 | 1978 | Деревянные | 1 | 185,2 | 4 |
| 13 | г. Няндома,  ул. П. Морозова | 8 | 1939 | Деревянные | 1 | 372,20 | 9 |
| 14 | г. Няндома,  ул. Ломоносова | 43 | 1986 | Деревянные | 2 | 798 | 12 |
| 15 | д. Курниково,  ул. Центральная | 15 |  | Деревянные | 2 | 261,19 | 8 |
| 16 | г. Няндома,  ул. Советская | 54 | 1979 | Деревянные | 2 | 773,9 | 12 |
| 17 | ст. Бурачиха,  пер. Центральный | 7 |  | Деревянные |  |  |  |

В рамках Подпрограммы 2 «Переоборудование нежилых помещений в жилые в Няндомском муниципальном округе" мероприятия не проводились.

Главный специалист отдела ЖКХ М.М Пецеля

**ОТЧЕТ**

**о достижении целевых показателей муниципальной программы**

«Строительство, ремонт и содержание муниципального жилого фонда Няндомского муниципального округа»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **-** | **Ед. изм.** | **справочно:**  **факт значение цел.**  **показателя за предшеству-ющий период** | **Значение целевого  показателя за отчетный год** | | **Отклонение фактического значения за отчетный период от запланированного** | | | **Обоснование отклонений значений целевого показателя за отчетный период** |
| **Абсолютное**  **(гр.5-гр.4)** | **Относи-тельное,  (%)** | |
| **план** | **отчет** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | | **8** |
| Муниципальная программа «Строительство, ремонт и содержание муниципального жилого фонда Няндомского муниципального округа» | | | | | | | | |
| 1 задача муниципальной программы : проведение ремонта квартир и домов, находящихся в муниципальной собственности | | | | | | | | |
| доля отремонтированных объектов от общего количества запланированных объектов на год | % | 100 | 100 | 100 | - | - | |  |
| 2.Задача муниципальной программы : повышение эффективности использования бюджетных средств, выделяемых на ремонт и переоборудование помещений, находящихся в муниципальной собственности | | | | | | | | |
| Полнота освоения финансовых средств, предусмотренных на программу | % | - | 100 | 99,2 | -0,8 | - | | Экономия средств при проведении работ |
| Подпрограмма1 « Проведение капитального и текущего ремонта муниципального жилого фонда в Няндомском муниципальном округе». | | | | | | | | |
| цель подпрограммы- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан в муниципальном жилищном фонде. | | | | | | | | |
| Задача 1 подпрограммы - приведение в технически исправное состояние муниципальных жилых помещений посредством проведения капитальных и текущих ремонтов, в целях улучшения качества эксплуатационных характеристик жилищного фонда | | | | | | | | |
| Количество отремонтированных квартир и домов, находящихся в муниципальной собственности | Ед. | 14 | 10 | 10 | - | - | |  |
| Задача 2- организация работы с жалобами населения на неудовлетворительное состояние жилищного фонда. | | | | | | | | |
| Снижение количества жалоб населения на неудовлетворительное состояние жилищного фонда | %  Ед. | 139 | 10  125 | 5,7  131 | - 4,3 | -43 | Реализация плана по ремонту жилых помещений | |
| Подпрограмма 2 «Переоборудование нежилых помещений в жилые в Няндомском муниципальном округе». | | | | | | | | |
| цель подпрограммы: удовлетворение потребности населения в жилых помещениях | | | | | | | | |
| Задача подпрограмма: обеспечение жильем малоимущих граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях | | | | | | | | |
| Количество муниципальных квартир, введенных в эксплуатацию путем переоборудования | ед |  | 0 | 0 | - |  |  | |

**ОТЧЕТ**

**о ресурсном обеспечении мероприятий муниципальной программы**

«Строительство, ремонт и содержание муниципального жилого фонда Няндомского муниципального округа"

по итогам 2023 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование мероприятий** | **Объем финансирования муниципальной программы**  **(за отчетный период), тыс. руб.** | | | | | | | | | | |
| **всего** | | | **в том числе по источникам** | | | | | | | |
| **федеральный**  **бюджет** | | **областной бюджет** | | **бюджет**  **округа** | | **внебюджетные источники** | |
| **план** | **факт** | **%** | **план** | **факт** | **план** | **факт** | **план** | **факт** | **план** | **факт** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| 1. Подпрограмма 1 «Проведение капитального и текущего ремонта муниципального жилого фонда в Няндомском муниципальном округе». | | | | | | | | | | | |
| 1.1 Мероприятия по капитальному и текущему ремонту жилых помещений. | 2852,3 | 2852,3 | 100,0 | - | - | - | - | 2852,3 | 2852,3 | - | - |
| 2. Проведение независимых экспертиз о техническом состоянии основных несущих и ограждающих конструкций зданий | 208,0 | 208,0 | 100,0 |  |  |  |  | 208,0 | 208,0 |  |  |
| 3. Уборка строительного мусора после разборки многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу. | 224,7 | 199,8 | 88,9 |  |  |  |  | 224,7 | 199,8 |  |  |
| Итого по подпрограмме 1 | 3285,0 | 3260,1 | 99,2 |  |  |  |  | 3285,0 | 3260,1 |  |  |
| 2. Подпрограмма 2 «Переоборудование нежилых помещений в жилые в Няндомском муниципальном округе.» | | | | | | | | | | | |
| 2.1. Переоборудование помещений | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Всего по муниципальной программе | 3285,0 | 3260,1 | 99,2 | - | - | - | - | 3285,0 | 3260,1 |  |  |

**Оценка**

**эффективности реализация муниципальной программы**

**«**Строительство, ремонт и содержание муниципального жилого фонда Няндомского муниципального округа**»**

**за 2023 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| наименование | СРм | ССуз | Эис |  |  | СРмп | ЭРмп |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Подпрограмма 1 | 0,67 | 0,99 | 0,6 | 0,79 | 0,47 | - | - |
| Подпрограмма 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| Всего по муниципальной программе |  |  |  |  |  | 1,0 | 0,75 |