



АДМИНИСТРАЦИЯ
НЯНДОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ
ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 18 » сентября 2020 г. № 448

г. Няндомы

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства ПАО «МРСК Северо-Запада», руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160, статьей 5. Устава Няндомского района, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Няндомского муниципального района Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования «Няндомский муниципальный район» от 7 апреля 2010 года №19:

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785) публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства «Трансформатор ЗТП-2х630 кВА «Комплекс» ф. Восход ПС «Няндомы» в отношении:

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:020117:52, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, д. Андреевская, в 167 м юго-восточнее д. 12 «а» по ул. Колхозная;

– земель кадастрового квартала 29:12:020117.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута площадью 963 кв. м, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, деревня Андреевская (приложение 1).

3. Установить срок публичного сервитута - сорок девять лет.

4. В отношении объекта электросетевого хозяйства установлена зона с особыми условиями использования территории (охранная зона инженерных коммуникаций), реестровый номер 29:12-6.311.

5. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано:

1) привести часть земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут;

2) снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земель и земельных участков в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

6. КУМИ администрации Няндомского района в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения об установлении публичного сервитута направить копию указанного распоряжения в ПАО «МРСК Северо-Запада» и в орган регистрации прав.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее распоряжение (за исключением приложений к нему) опубликовать в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень», разместить на официальном сайте администрации Няндомского муниципального района Архангельской области и на официальном сайте городского поселения «Няндомское» Няндомского муниципального района Архангельской области.

И.о. председателя



Е.Г. Старостина

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Архангельская область, Няндомский район, деревня Андреевская
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	963 кв.м ± 6 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «Трансформатор ЗТП- 2х630 кВА "Комплекс"ф.Восход ПС Няндомы» на срок 49 лет, обладатель публичного сервитута - ПАО "МРСК Северо-Запада", Российская Федерация, г.Архангельск, ул.Свободы, д.3, ИНН - 7802312751, ОГРН - 1047855175785, адрес электронной почты -sekr@arhen.ru.

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

№1	- номер опоры
—	- граница публичного сервитута
—	- граница кадастрового деления
—	- граница населенного пункта
—	- граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН
—	- граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН
—	- граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН
29:12:020103:34	- кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН
29:12:020103	- номер кадастрового квартала
1 •	- обозначение характерных точек границ

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-29, 2 зона</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	324210.47	2507942.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
2	324230.31	2507946.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3	324235.03	2507948.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
4	324238.05	2507952.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
5	324238.57	2507957.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
6	324237.53	2507964.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
7	324235.41	2507968.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
8	324231.21	2507971.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
9	324226.06	2507972.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
10	324206.22	2507969.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
11	324201.50	2507967.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
12	324198.47	2507962.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
13	324197.95	2507957.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
14	324199.00	2507951.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
15	324201.12	2507946.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
16	324205.32	2507943.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
1	324210.47	2507942.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—