



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НЯНДОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ  
ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «10» апреля 2023 г. № 218

г. Няндомы

**Об установлении публичного сервитута**

На основании ходатайства МП «Горэлектросеть» МО «Няндомское», руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160, статьей 7 Устава Няндомского муниципального округа, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Няндомского муниципального округа Архангельской области от 19 декабря 2022 года № 28:

1. Установить в интересах муниципального предприятия «Горэлектросеть» муниципального образования «Няндомское» (ОГРН 1022901415206) публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ Бурачиха в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровых кварталах 29:12:010115, 29:12:020117, 29:12:010301, 29:12:070101, 29:12:070105, 29:12:070107, и в отношении следующих земельных участков:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка
1	29:12:000000:79	Архангельская область, Няндомский район
2	29:12:010115:357 (ЕЗП 29:12:000000:49)	Архангельская область, Няндомский район, примерно в 300 м юго-восточнее автомобильной дороги «Долматово-Няндомы-Каргополь-Пудож» ПК 136+680

3	29:12:070107:475	Архангельская область, Няндомский район, Няндомское лесничество, Бурачихинское участковое лесничество (участок Бурачихинское), часть квартала 30
4	29:12:070107:781	Архангельская область, Няндомский район, ж/д ст. Бурачиха, улица Советская, дом 37 "а"
5	29:12:070107:463	Архангельская область, Няндомский район, ж/д ст. Бурачиха, примерно в 12 м юго-западнее д. 7 по пер. Центральный
6	29:12:070107:72	Архангельская область, Няндомский район, адм.округ Бурачихинский, ж/д ст Бурачиха
7	29:12:070107:478	Архангельская область, Няндомский район, ж.д. ст. Бурачиха, в 40 м юго-западнее д. 21 по пер. Лесной
8	29:12:070107:433	Архангельская область, Няндомский район, Подъезд к ст.Бурачиха" км 0+017,5 от автомобильной дороги "Коноша-Няндома"

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута площадью 375833 кв. м., расположенного: Архангельская область, Няндомский муниципальный округ (приложение 1).

3. В отношении объекта электросетевого хозяйства установлена зона с особыми условиями использования территории (охранная зона инженерных коммуникаций), реестровый номер границы 29:12-6.357.

4. Установить срок публичного сервитута - сорок девять лет.

5. Муниципальное предприятие «Горэлектросеть» муниципального образования «Няндомское» обязано:

1) привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

2) снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земель и земельных участков в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

6. КУМИ Няндомского муниципального округа в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения об установлении публичного сервитута направить копию указанного распоряжения в орган регистрации прав и в МП «Горэлектросеть» МО «Няндомское».

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области.

Председатель



*Handwritten signature*

Н.А. Свинцова

**Приложение 1 к распоряжению КУМИ  
Няндомского муниципального округа  
от «10» апреля 2023 года № 218**

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Публичный сервитут**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Архангельская область, Няндомский муниципальный округ
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+7- Дельта P)	375833 кв. м.
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10кВ Бурачиха, срок 49 лет

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-29, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	328765.45	2513455.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	328729.20	2513477.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	328633.81	2513523.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	328091.48	2513784.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	327109.37	2514493.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	325846.61	2514493.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
7	325603.70	2514492.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	325202.67	2514491.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
9	324961.57	2514487.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	324470.80	2514479.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	324145.27	2514473.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	323667.60	2514465.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	323505.17	2514463.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	323006.85	2514455.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
15	322755.54	2514456.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
16	321848.27	2514462.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
17	321126.53	2514465.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
18	321103.85	2514468.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
19	321007.79	2514492.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
20	320969.73	2514990.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
21	320949.86	2514988.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
22	320989.14	2514477.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
23	321089.80	2514451.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
24	320752.87	2514175.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
25	320338.80	2514331.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
26	320089.63	2514444.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
27	318338.92	2514458.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
28	317338.43	2514438.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
29	316105.69	2514402.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
30	314890.75	2515364.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
31	314836.87	2516065.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
32	314211.61	2516471.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
33	314193.11	2516493.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
34	313978.47	2516637.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
35	313937.81	2516644.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
36	313638.18	2516599.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
37	313491.94	2516686.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
38	313425.26	2516842.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
39	313280.46	2516944.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
40	313300.97	2517099.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
41	313234.62	2517250.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
42	313129.45	2517303.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
43	313114.26	2517308.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
44	313108.50	2517289.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
45	313121.97	2517285.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
46	313219.16	2517236.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
47	313280.57	2517097.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	313258.96	2516934.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
49	313409.05	2516829.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
50	313471.91	2516682.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
51	313277.03	2516518.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
52	313061.15	2516467.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
53	313064.89	2516448.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
54	313286.26	2516500.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
55	313485.12	2516667.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
56	313634.59	2516579.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
57	313936.92	2516624.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
58	313970.70	2516618.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
59	314179.66	2516478.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
60	314198.29	2516456.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-



3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
61	314817.70	2516054.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
62	314871.66	2515354.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
63	316099.19	2514382.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
64	317338.94	2514418.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
65	318339.09	2514438.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
66	320085.33	2514424.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
67	320331.25	2514312.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
68	320756.56	2514153.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
69	321114.91	2514445.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
70	321848.21	2514442.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
71	322755.49	2514436.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
72	323006.94	2514435.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
73	323505.17	2514442.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
74	323667.92	2514445.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
75	324145.61	2514453.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
76	324471.17	2514459.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
77	324961.90	2514467.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
78	325202.82	2514471.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
79	325603.73	2514472.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
80	325846.66	2514473.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
81	327102.98	2514473.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
82	328081.15	2513767.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
83	328625.07	2513505.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
84	328719.73	2513459.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
85	328755.02	2513438.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	328765.45	2513455.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

### Раздел 3

#### Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	



Схема границ публичного сервитута для размещения  
 ВЛ-10кВ Буричка в кадастровых кварталах 29:12:010115,  
 29:12:020117, 29:12:010301, 29:12:070101, 29:12:070105, 29:12:070107.  
 адрес: обл. Архангельская, Нюндомский муниципальный район

Площадь публичного сервитута - 375833 кв.м., в том числе частей земельных  
 участков: 29:12:000000:79 - 9 кв.м.; 29:12:010115:357 - 31 кв.м.;  
 29:12:070107:475 - 5634 кв.м.; 29:12:070107:781 - 521 кв.м.; 29:12:070107:463 - 16 кв.м.;  
 29:12:070107:72 - 306 кв.м.; 29:12:070107:478 - 12 кв.м.; 29:12:070107:433 - 402 кв.м

Система координат МСК-29, зона 2  
 Метод определения координат: метод спутниковых геодезических измерений

Обозначение характерных точек гранци	координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек гранци (М), м
	X	Y	
1	328765,45	2513455,10	0.1
2	328729,20	2513477,25	0.1
3	328633,81	2513523,08	0.1
4	328091,48	2513784,74	0.1
5	327109,37	2514493,54	0.1
6	325846,61	2514493,05	0.1
7	325803,70	2514492,19	0.1
8	325202,67	2514491,74	0.1
9	324961,57	2514487,53	0.1
10	324470,80	2514479,72	0.1
11	324145,27	2514473,96	0.1
12	323867,60	2514465,79	0.1
13	323505,17	2514463,28	0.1
14	323006,85	2514455,56	0.1
15	322755,54	2514456,45	0.1
16	321848,27	2514462,84	0.1
17	321126,53	2514465,81	0.1
18	321103,85	2514468,22	0.1
19	321007,79	2514492,84	0.1
20	320969,73	2514590,33	0.1
21	320949,86	2514988,74	0.1
22	320969,14	2514477,23	0.1
23	321089,80	2514451,09	0.1
24	320752,87	2514175,78	0.1
25	320338,80	2514331,23	0.1
26	320089,63	2514444,00	0.1
27	318338,92	2514458,60	0.1
28	317338,43	2514438,64	0.1
29	316105,69	2514402,58	0.1
30	314890,75	2515364,45	0.1
31	314836,87	2516065,47	0.1
32	314211,61	2516471,18	0.1
33	314193,11	2516493,08	0.1
34	313978,47	2516637,02	0.1
35	313937,81	2516644,59	0.1
36	313638,18	2516599,86	0.1
37	313491,94	2516686,43	0.1
38	313425,26	2516642,09	0.1
39	313280,46	2516944,15	0.1
40	313300,97	2517099,37	0.1
41	313234,82	2517250,90	0.1
42	313129,45	2517303,88	0.1
43	313114,26	2517308,47	0.1
44	313108,50	2517289,37	0.1
45	313121,97	2517285,24	0.1
46	313219,16	2517236,25	0.1
47	313280,57	2517097,63	0.1
48	313258,96	2516934,88	0.1
49	313409,05	2516829,24	0.1
50	313471,91	2516882,21	0.1
51	313277,03	2516518,33	0.1
52	313061,15	2516467,87	0.1
53	313064,89	2516448,17	0.1
54	313286,26	2516500,03	0.1
55	313485,12	2516667,19	0.1
56	313634,59	2516579,01	0.1
57	313936,92	2516624,39	0.1
58	313970,70	2516618,18	0.1
59	314179,86	2516478,02	0.1
60	314198,29	2516456,03	0.1
61	314817,70	2516054,07	0.1
62	314871,66	2515354,27	0.1
63	316099,19	2514382,40	0.1
64	317338,94	2514418,64	0.1
65	318339,09	2514438,60	0.1
66	320085,33	2514424,09	0.1
67	320331,25	2514312,71	0.1
68	320756,56	2514153,13	0.1
69	321114,91	2514445,76	0.1
70	321848,21	2514442,84	0.1
71	322755,49	2514436,45	0.1
72	323006,94	2514435,56	0.1
73	323505,17	2514442,87	0.1
74	323867,92	2514445,79	0.1
75	324145,61	2514453,96	0.1
76	324471,17	2514459,72	0.1
77	324961,90	2514467,53	0.1
78	325202,82	2514471,74	0.1
79	325803,73	2514472,19	0.1
80	325846,66	2514473,05	0.1
81	327102,98	2514473,53	0.1
82	328081,15	2513767,52	0.1
83	328625,07	2513505,09	0.1
84	328719,73	2513459,61	0.1
85	328755,02	2513438,10	0.1



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка, по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- обозначение кадастрового квартала
- обозначение кадастрового номера земельного участка
- зона с особыми условиями использования территории

Масштаб 1:30000



Масштаб 1:10000