П Р О Е К Т

**Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом и**

**земельными ресурсами Няндомского муниципального округа»**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы**

«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Няндомского муниципального округа»

1. **Основные положения**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Няндомского муниципального округа Архангельской области (далее- Комитет) |
| Соисполнители программы | Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области (далее-Управление СА и ЖКХ) |
| Участники программы | - администрация Няндомского муниципального округа Архангельской области;  - организации-подрядчики, определенные на конкурсной основе ;  - муниципальные учреждения и предприятия;  - граждане, ИП, юридические лица |
| Цель и задачи программы | Цель:  Повышение эффективности, распоряжения и использования имущества и земельных ресурсов, находящихся в муниципальной собственности и на территории Няндомского муниципального округа.  Задачи:  - обеспечение рационального и эффективного использования земель, находящихся в муниципальной собственности Няндомского муниципального округа, а также государственная собственность на которые не разграничена;  - совершенствование системы учета объектов муниципальной собственности в казне и реестре имущества Няндомского муниципального округа;  - обеспечение поступления доходов от использования муниципального имущества и земельных участков в бюджет Няндомского муниципального округа |
| Период реализации программы | С 01.01.2023 года по 31.12.2027 года |
| Объемы и источники финансирования  программы | Общий объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы, - 122833,2тыс. рублей, в том числе: средства федерального бюджета- 0,0 тыс. рублей; средства областного бюджета –14158,6 тыс.рублей;  средства бюджета округа- 108674,6 тыс. рублей |
| Мероприятия программы | -Проведение кадастровых работ по формированию земельных участков, собственность на которые не разграничена,  -определение рыночной стоимости ежегодного размера арендной платы, экспертиза оценки рыночной стоимости земельных участков;  -кадастровые работы по формированию земельных участков в рамках программы «Комфортная городская среда», земельных участков под объектами муниципальной собственности;  -проведение лесоустройства в границах Няндомского муниципального округа;  -подготовка технической документации на объекты недвижимого имущества муниципальной собственности, бесхозяйного и выморочного имущества;  -оценка рыночной величины арендной платы муниципального имущества;  -размещение информации в официальном источнике, оплата услуг по начислению и сбору платежей за наем, поставку тепловой энергии, оплата за содержание и текущий ремонт жилых помещений;  -перечисление взносов на оплату капитального ремонта многоквартирных домов;  -ремонтные работы в муниципальном жилом фонде;  -исполнение полномочий органа администрации;  -приобретение жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей;  -снос самовольно установленных строений |
| Ожидаемые результаты реализации  программы | - налажен надлежащий учет и обслуживание муниципального имущества с использованием программного обеспечения; - удельный вес объектов, находящихся в муниципальной собственности района, прошедших государственную регистрацию - 10%; - обеспечено планомерное ежегодное поступление в бюджет доходов от использования, продажи имущества и земельных ресурсов. |