**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута
в соответствии с главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Няндомского муниципального округа
Архангельской области**

На основании статьи 39.40, пункта 5 статьи 39.41, подпункта 6 пункта 1 статьи 39.44 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 6, 40, 43 Устава Няндомского муниципального округа, администрация Няндомского муниципального округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в соответствии с Главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Няндомского муниципального округа Архангельской области, утвержденный постановлением администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области от 17 января 2024 года № 17-па, следующие изменения:
2. пункт 1.3. административного регламента изложить в следующей редакции:

«1.3. С ходатайством об установлении публичного сервитута вправе обратиться организация (далее - заявитель):

1. являющаяся субъектом естественных монополий, - в случаях установления публичного сервитута для размещения, капитального ремонта инженерных сооружений, обеспечивающих деятельность этого субъекта, реконструкции, капитального ремонта их участков (частей), а также для проведения инженерных изысканий в целях подготовки документации
по планировке территории, предусматривающей размещение указанных сооружений, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции,
реконструкции их участков (частей);
2. являющаяся организацией связи, - для размещения линий или сооружений связи, указанных в подпункте 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, а также для проведения инженерных изысканий
в целях подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение указанных линий и сооружений связи, инженерных изысканий для их строительства, реконструкции;
3. являющаяся владельцем инженерного сооружения или объекта транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, - в случае установления публичного сервитута для целей, указанных в подпунктах 2 - 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;
4. предусмотренная пунктом 1 статьи 56.4 Земельного кодекса Российской Федерации и подавшая ходатайство об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд, - в случае установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, реконструкции его участка (части);
5. являющаяся единым оператором газификации, региональным оператором газификации, - в случае установления публичного сервитута
для строительства, реконструкции, капитального ремонта и (или) эксплуатации линейных объектов систем газоснабжения, реконструкции или капитального ремонта их частей;
6. осуществляющая реконструкцию или капитальный ремонт инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкцию, капитальный ремонт его участков (частей) в связи
с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства;
7. иное лицо, уполномоченное в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, заключенными с органами государственной власти или органами местного самоуправления договорами или соглашениями осуществлять деятельность, для обеспечения которой допускается установление публичного сервитута.».
8. пункт 2.8. административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.8. Для получения муниципальной услуги заявитель представляет:

1. Заявление о предоставлении муниципальной услуги в форме ходатайства об установлении публичного сервитута по форме, согласно приложению № 4 к настоящему Административному регламенту.

В случае направления заявления посредством ЕПГУ формирование заявления осуществляется посредством заполнения интерактивной формы на ЕПГУ без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме.

В заявлении также указывается один из следующих способов направления результата предоставления муниципальной услуги:

1. в форме электронного документа в личном кабинете на ЕПГУ;
2. на бумажном носителе в виде распечатанного экземпляра электронного документа в Уполномоченном органе, многофункциональном центре;
3. на бумажном носителе в Уполномоченном органе, многофункциональном центре.
4. К ходатайству об установлении публичного сервитута прилагаются:
5. подготовленные в форме электронного документа сведения
о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости;
6. копия соглашения, заключенного между заявителем
и собственником линейного объекта, расположенного на земельном участке и (или) землях, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, о технических требованиях и условиях, подлежащих обязательному исполнению при реконструкции, капитальном ремонте или сносе указанного линейного объекта, в случае, если осуществление публичного сервитута повлечет необходимость реконструкции, капитального ремонта или сноса указанного линейного объекта;
7. копии документов, подтверждающих право на инженерное сооружение, если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции или эксплуатации указанного сооружения, реконструкции или капитального ремонта его участка (части), при условии, что такое право не зарегистрировано;
8. документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя в случае, если с ходатайством об установлении публичного сервитута обращается представитель заявителя;
9. копия договора о прокладке, переустройстве, переносе инженерных коммуникаций, их эксплуатации в случае, если ходатайство
об установлении публичного сервитута подано в целях, предусмотренных подпунктом 4.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;
10. копия договора, на основании которого осуществляются реконструкция, капитальный ремонт линейных объектов в связи
с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано лицом, указанным
в подпункте 4.2 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации;
11. копия договора о подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения с указанием сторон такого договора и сроков технологического присоединения в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях размещения инженерного сооружения, необходимого для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства
к сетям инженерно-технического обеспечения;
12. копия проекта организации строительства, который является разделом проектной документации объекта капитального строительства
и в составе которого определяются в том числе места временного складирования строительных и иных материалов, размещения строительной техники, возведения некапитальных строений, сооружений на срок строительства, в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях, предусмотренных подпунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.».
13. подпункт 2.14.6 пункта 2.14. административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.14.6. Границы публичного сервитута не соответствуют предусмотренной документацией по планировке территории зоне размещения инженерного сооружения, автомобильной дороги, железнодорожных путей, в случае подачи ходатайства об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 1, 3 - 4.1, и 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением случая установления публичного сервитута в целях капитального ремонта инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, а также
в целях капитального ремонта участков (частей) таких инженерных сооружений;».

1. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Няндомского района» и разместить на официальном сайте администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| **И.о. главы Няндомского муниципального округа**  | **А.Г. Ведерников** |