**Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка путем предоставления возмещения за помещения, находящиеся в многоквартирном доме**

Руководствуясь статьей 56.2 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Няндомского муниципального района Архангельской области от 24.12.2021 № 322-па «О дальнейшем использовании помещений и сроках отселения физических лиц», статьей 7 Устава Няндомского муниципального округа Архангельской области:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 29:12:010105:167, площадью 210 кв.м, вид разрешенного использования – размещение жилищного фонда, путем предоставления возмещения за помещения, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Архангельская область, город Няндома, ул. И.Севастьянова, д. 2.
2. Цель изъятия земельного участка – снос жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, расположенном на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения.
3. При определении размера возмещения не подлежат учету объекты недвижимого имущества на изымаемом земельном участке, установленные пунктом 8 статьи 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.
4. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копии правообладателям изымаемой недвижимости и в орган регистрации прав.

5. Обеспечить подготовку и направление правообладателям изымаемой недвижимости проектов соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Настоящее распоряжение действует в течение трех лет со дня его подписания.

7. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию в периодическом печатном издании «Вестник Няндомского района» и размещению на официальном сайте администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области в течение десяти дней со дня его принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| **И.о. главы Няндомского**  |  |
| **муниципального округа**  | **А.Г. Ведерников** |