



АДМИНИСТРАЦИЯ
НЯНДОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 6 » марта 2025 г. № 71 -ра

г. Няндомы

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка путем предоставления возмещения за помещения, находящиеся в многоквартирном доме

В соответствии со статьями 56.2 и 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области от 25 августа 2023 года № 346-ра «О дальнейшем использовании помещений и сроках отселения физических лиц», статьями 7 и 40 Устава Няндомского муниципального округа Архангельской области:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 29:12:010106:7, площадью 679 кв.м, вид разрешенного использования – размещение жилищного фонда, путем предоставления возмещения за помещения, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Няндомский муниципальный округ, г. Няндомы, ул. Советская, д. 54.

2. Цель изъятия земельного участка – снос жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу, расположенного на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. При определении размера возмещения не подлежат учету объекты недвижимого имущества на изымаемом земельном участке, установленные пунктом 8 статьи 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения направить его копии правообладателям изымаемой недвижимости и в орган регистрации прав.

5. Обеспечить подготовку и направление правообладателям изымаемой недвижимости проектов соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

6. Настоящее распоряжение действует в течение трех лет со дня его подписания.

7. Настоящее распоряжение опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Няндомского района» и разместить на официальном сайте администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области в течение десяти дней со дня его принятия.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области.

**Исполняющий обязанности главы
Няндомского муниципального округа**



А.Г. Ведерников