



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НЯНДОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «20» декабря 2023 г. № 519-па

г. Няндомы

**Об утверждении Программ профилактики рисков причинения вреда  
(ущерба) охраняемым законом ценностям на 2024 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и в целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь статьями 6, 40, 43 Устава Няндомского муниципального округа Архангельской области, администрация Няндомского муниципального округа Архангельской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах Няндомского муниципального округа Архангельской области на 2024 год согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному лесному контролю на территории Няндомского муниципального округа Архангельской области на 2024 год согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах Няндомского муниципального округа Архангельской области на 2024 год согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Няндомского муниципального округа Архангельской области на 2024 год согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории Няндомского муниципального округа Архангельской области на 2024 год согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее дня его официального опубликования.

**И.о. главы Няндомского  
муниципального округа**



**А.Г. Ведерников**

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению администрации  
Няндомского муниципального округа  
Архангельской области  
от 20 декабря 2023г. № 519-па

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального  
земельного контроля на 2024 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Няндомского муниципального округа Архангельской области (далее – программа профилактики), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах Няндомского муниципального округа Архангельской области (далее – муниципальный контроль).

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида  
контроля, описание текущего уровня развития профилактической  
деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на  
решение которых направлена программа профилактики**

Муниципальный контроль осуществляется администрацией Няндомского муниципального округа Архангельской области и Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области.

Объектами муниципального контроля являются:

- 1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
- 2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;
- 3) земля как природный объект и природный ресурс;
- 4) земельные участки;
- 5) части земельных участков.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются:

- 1) юридические лица;
- 2) индивидуальные предприниматели;
- 3) физические лица.

Главной задачей при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля выполнен на основании данных за истекший период 2023 года.

За истекший период 2023 года в границах Няндомского муниципального округа контрольных мероприятий со взаимодействием с контролируемым лицом не проводилось.

Осуществлено 23 контрольных мероприятий без взаимодействия в виде выездных обследований и наблюдений за соблюдением обязательных требований, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, наиболее часто встречающимся из которых явилось самовольное занятие земельного участка.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований контрольным органом осуществлялись мероприятия по профилактике нарушений в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год.

В ходе контрольной деятельности в адрес подконтрольных лиц вынесено 23 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

Разъяснительная работа проводилась также в рамках проведения выездных обследований путем направления уведомлений об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части сроков и методов устранения нарушений.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, наблюдений территорий, а также посредством телефонной связи.

Для устранения указанных рисков деятельность контрольного органа в 2024 году будет сосредоточена на профилактике и предупреждении самовольного использования и занятия земельных участков без правоустанавливающих документов.

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

### **1. Цель программы профилактики:**

Цель программы – определенная характеристика результата, который предполагается получить, в том числе на основании утвержденных ключевых показателей результативности органа контроля.

В качестве конкретных целей могут быть указаны:

а) достижение целевых значений одного или нескольких показателей результативности органа контроля;

б) снижение доли одного или нескольких типовых нарушений обязательных требований, наиболее негативно влияющих на состояние охраняемых законом ценностей;

в) снижение количества не устранённых нарушений обязательных требований, указанных в предписаниях об устранении выявленных нарушениях и (или) в предостережениях о недопущении нарушения обязательных требований.

## 2. Задачи программы профилактики:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2) устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) повышение квалификации инспекторского состава контрольного органа по вопросам осуществления муниципального контроля;

4) укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

## Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Наименование мероприятия	Срок (периодичность) проведения	Структурное подразделение (должностное лицо), ответственное за реализацию
<b>1. Информирование</b>		
1.1. Актуализация и размещение на сайте актуальной редакции перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования	в течение 10 календарных дней со дня актуализации	Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области  Отдел организационной, кадровой работы и муниципальной службы администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области
1.2. Актуализация и размещение на сайте актуальной редакции проверочных листов	в течение трех календарных дней со дня изменения формы проверочного листа	Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского

		муниципального округа Архангельской области  Отдел организационной, кадровой работы и муниципальной службы администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области
1.3. Актуализация перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска	не позднее 5 рабочих дней после их утверждения	Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области  Отдел организационной, кадровой работы и муниципальной службы администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области
1.4. Размещение программы профилактики рисков причинения вреда	не позднее 20 декабря	Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области  Отдел организационной, кадровой работы и муниципальной службы администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области
2. Консультирование		
2.1. Консультирование, в том числе в письменной форме, осуществляется по следующим вопросам: а) профилактика рисков нарушения обязательных требований;	по необходимости	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области

б) соблюдение обязательных требований в сфере земельного законодательства; в) порядок осуществления муниципального контроля;		Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области
3. Обобщение правоприменительной практики	подготовка доклада, содержащего результаты осуществления муниципального контроля (доклад о правоприменительной практике)	Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области
4. Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере земельного законодательства	при принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля	Должностное лицо, уполномоченное на проведение муниципального контроля
3. Профилактический визит по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи	По необходимости и в течение одного года со дня начала осуществления контролируемым лицом деятельности, которая или результаты которой являются объектами муниципального контроля	Должностное лицо, уполномоченное проводить профилактический визит в соответствии с Положением о контроле

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

Программа профилактики призвана обеспечить создание условий для снижения случаев нарушения требований земельного законодательства, снижения количества однотипных и повторяющихся нарушений одним и тем же лицом, формирования заинтересованности субъектов муниципального контроля в соблюдении законодательства.

Основными показателями результативности программы профилактики являются:

- снижение количества нарушений обязательных требований;
- информированность субъектов муниципального контроля об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения мероприятий по контролю;

- понятность обязательных требований субъектами муниципального контроля;

- повышение правовой грамотности подконтрольных лиц;

Целевыми показателями эффективности мероприятий программы профилактики являются:

1) своевременное размещение и наличие на официальном сайте администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области ежегодного плана проведения плановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;

2) выполнение ежегодного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

3) наличие на официальном сайте администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области актуального перечня правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении муниципального контроля;

4) своевременное размещение доклада, содержащего результаты осуществления муниципального контроля на официальном сайте администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных;

5) пресечение, предупреждение и профилактика нарушений земельного законодательства в части самовольного занятия земельного участка и (или) использования его не по целевому назначению.

Реализация настоящей программы профилактики будет способствовать достижению следующих конечных результатов:

- повышению эффективности обеспечения соблюдения установленных обязательных требований;

- повышению эффективности муниципального контроля.



**ПРИЛОЖЕНИЕ 2**

к постановлению администрации  
Няндомского муниципального округа  
Архангельской области  
от 20 декабря 2023г. № 519-ка

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального  
лесного контроля на 2024 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального лесного контроля на территории Няндомского муниципального округа Архангельской области (далее – программа профилактики), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального лесного контроля на территории Няндомского муниципального округа Архангельской области (далее – муниципальный контроль).

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида  
контроля, описание текущего уровня развития профилактической  
деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на  
решение которых направлена программа профилактики**

Муниципальный контроль осуществляется администрацией Няндомского муниципального округа Архангельской области.

Объектами муниципального контроля являются:

1) деятельность контролируемых лиц в сфере лесного хозяйства: использование лесов, охрана лесов, защита лесов, воспроизводство лесов и лесоразведение;

2) производственные объекты, к которым относятся: лесные участки, части лесных участков, на которых в том числе осуществляется деятельность по использованию, охране, защите, воспроизводству лесов и лесоразведению, средства предупреждения и тушения лесных пожаров, стационарные объекты, оборудование, устройства, предметы, материалы, транспортные средства, связанные (задействованные) в осуществлении использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов и лесоразведения и другие объекты, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются:

- 1) юридические лица;
- 2) индивидуальные предприниматели;

3) физические лица.

Главной задачей при осуществлении муниципального контроля является усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

Муниципальный лесной фонд в аренду подконтрольным лицам не передан в связи с чем контрольные и профилактические мероприятия за истекший 2023 год не проводились.

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

1. Цель программы профилактики:

Цель программы – определенная характеристика результата, который предполагается получить, в том числе на основании утвержденных ключевых показателей результативности органа контроля.

В качестве конкретных целей могут быть указаны:

а) достижение целевых значений одного или нескольких показателей результативности органа контроля;

б) снижение доли одного или нескольких типовых нарушений обязательных требований, наиболее негативно влияющих на состояние охраняемых законом ценностей;

в) снижение количества не устранённых нарушений обязательных требований, указанных в предписаниях об устранении выявленных нарушениях и (или) в предостережениях о недопущении нарушения обязательных требований.

2. Задачи программы профилактики:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определение способов устранения их возникновения;

2) устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) повышение квалификации инспекторского состава контрольного органа по вопросам осуществления муниципального контроля.

## **Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

Наименование мероприятия	Срок (периодичность) проведения	Структурное подразделение (должностное лицо), ответственное за реализацию
1. Информирование		
1.1. Актуализация и размещение на сайте актуальной редакции	в течение 10 календарных дней со дня актуализации	Отдел муниципального контроля Правового

<p>перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования</p>		<p>управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p> <p>Отдел организационной, кадровой работы и муниципальной службы администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p>
<p>1.2. Размещение программы профилактики рисков причинения вреда</p>	<p>не позднее 20 декабря</p>	<p>Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p> <p>Отдел организационной, кадровой работы и муниципальной службы администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p>
<p>2. Консультирование</p>		
<p>2.1. Консультирование, в том числе в письменной форме, осуществляется по следующим вопросам:</p> <p>а) профилактика рисков нарушения обязательных требований;</p> <p>б) соблюдение обязательных требований в сфере лесного законодательства;</p> <p>в) порядок осуществления муниципального контроля;</p>	<p>по необходимости</p>	<p>Отдел экономики администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p> <p>Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p>
<p>3. Обобщение правоприменительной практики</p>	<p>подготовка доклада, содержащего результаты осуществления муниципального контроля (доклад о правоприменительной практике)</p>	<p>Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p>

4. Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере лесного законодательства	при принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля	Должностное лицо, уполномоченное на проведение муниципального контроля
3. Профилактический визит по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи	По необходимости и в течение одного года со дня начала осуществления контролируемым лицом деятельности, которая или результаты которой являются объектами муниципального контроля	Должностное лицо, уполномоченное проводить профилактический визит в соответствии с Положением о контроле

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

Программа профилактики призвана обеспечить создание условий для снижения случаев нарушения требований лесного законодательства, снижения количества однотипных и повторяющихся нарушений одним и тем же лицом, формирования заинтересованности субъектов муниципального контроля в соблюдении законодательства.

Основными показателями эффективности программы профилактики являются:

- снижение количества нарушений обязательных требований;
- информированность субъектов муниципального контроля об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения мероприятий по контролю;
- понятность обязательных требований;
- повышение правовой грамотности подконтрольных лиц;

Целевыми показателями результативности мероприятий программы профилактики являются:

1) наличие на официальном сайте администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области актуального перечня правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении муниципального контроля;

2) своевременное размещение доклада, содержащего результаты осуществления муниципального контроля на официальном сайте администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных;

Реализация настоящей программы профилактики будет способствовать достижению следующих конечных результатов:

- повышению эффективности обеспечения соблюдения установленных обязательных требований;
- повышению эффективности муниципального контроля.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к постановлению администрации  
Няндомского муниципального округа  
Архангельской области  
от 20 сентября 2023 № 519-па

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального  
контроля на автомобильном транспорте, городском наземном  
электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на 2024 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах Няндомского муниципального округа Архангельской области (далее – программа профилактики), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах Няндомского муниципального округа Архангельской области (далее – муниципальный контроль).

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида  
контроля, описание текущего уровня развития профилактической  
деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на  
решение которых направлена программа профилактики**

Муниципальный контроль осуществляется администрацией Няндомского муниципального округа Архангельской области и Управлением строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области.

Объектами муниципального контроля являются:

- 1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
- 2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;
- 3) автомобильные дороги местного значения;
- 4) полосы отвода и придорожные полосы автомобильных дорог местного значения;

5) объекты дорожного сервиса, расположенные в границах полос отвода и (или) придорожных полос автомобильных дорог местного значения.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются:

- 4) юридические лица;
- 5) индивидуальные предприниматели;
- 6) физические лица.

Главной задачей при осуществлении муниципального контроля является усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

### **1. Цель программы профилактики:**

Цель программы – определенная характеристика результата, который предполагается получить, в том числе на основании утвержденных ключевых показателей результативности органа контроля.

В качестве конкретных целей могут быть указаны:

а) достижение целевых значений одного или нескольких показателей результативности органа контроля;

б) снижение доли одного или нескольких типовых нарушений обязательных требований, наиболее негативно влияющих на состояние охраняемых законом ценностей;

в) снижение количества не устранённых нарушений обязательных требований, указанных в предписаниях об устранении выявленных нарушениях.

### **2. Задачи программы профилактики:**

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определение способов устранения их возникновения;

2) устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) повышение квалификации инспекторского состава контрольного органа по вопросам осуществления муниципального контроля.

## **Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

Наименование мероприятия	Срок (периодичность) проведения	Структурное подразделение (должностное лицо), ответственное за реализацию
1. Информирование		

1.1. Актуализация и размещение на сайте актуальной редакции перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования	в течение 10 календарных дней со дня актуализации	<p>Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p> <p>Отдел организационной, кадровой работы и муниципальной службы администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p>
1.2. Размещение программы профилактики рисков причинения вреда	не позднее 20 декабря	<p>Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p> <p>Отдел организационной, кадровой работы и муниципальной службы администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p>
2. Консультирование		
2.1. Консультирование, в том числе в письменной форме, осуществляется по следующим вопросам: а) профилактика рисков нарушения обязательных требований; б) соблюдение обязательных требований в сфере дорожного хозяйства; в) порядок осуществления муниципального контроля;	по необходимости	<p>Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p> <p>Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p>
3. Обобщение правоприменительной практики	подготовка доклада, содержащего результаты осуществления	Отдел муниципального контроля Правового управления

	муниципального контроля (доклад о правоприменительной практике)	администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области
4. Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере дорожного хозяйства	при принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля	Должностное лицо, уполномоченное на проведение муниципального контроля
3. Профилактический визит по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи	По необходимости и в течение одного года со дня начала осуществления контролируемым лицом деятельности, которая или результаты которой являются объектами муниципального контроля	Должностное лицо, уполномоченное проводить профилактический визит в соответствии с Положением о контроле

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

Программа профилактики призвана обеспечить создание условий для снижения случаев нарушения требований в сфере дорожного хозяйства, снижения количества однотипных и повторяющихся нарушений одним и тем же лицом, формирования заинтересованности субъектов муниципального контроля в соблюдении законодательства.

Основными показателями эффективности программы профилактики являются:

- снижение количества нарушений обязательных требований;
- информированность субъектов муниципального контроля об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения мероприятий по контролю;
- понятность обязательных требований субъектами муниципального контроля;
- повышение правовой грамотности подконтрольных лиц;

Целевыми показателями результативности мероприятий программы профилактики являются:

1) наличие на официальном сайте администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области актуального перечня правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении муниципального контроля;

2) своевременное размещение доклада, содержащего результаты осуществления муниципального контроля на официальном сайте администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных;



3) пресечение, предупреждение и профилактика нарушений в части загрязнения и повреждения участков автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Реализация настоящей программы профилактики будет способствовать достижению следующих конечных результатов:

- повышению эффективности обеспечения соблюдения установленных обязательных требований;

- повышению эффективности муниципального контроля.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к постановлению администрации  
Няндомского муниципального округа  
Архангельской области  
от 20 декабря 2023 № 519-па

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального  
жилищного контроля на 2024 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Няндомского муниципального округа Архангельской области (далее – программа профилактики), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории Няндомского муниципального округа Архангельской области (далее – муниципальный контроль).

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида  
контроля, описание текущего уровня развития профилактической  
деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на  
решение которых направлена программа профилактики**

Муниципальный контроль осуществляется администрацией Няндомского муниципального округа Архангельской области и Управлением строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области.

Объектами муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

3) здания, строения, сооружения, помещения, территории, включая земельные участки.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются:

- 1) юридические лица;
- 2) индивидуальные предприниматели;
- 3) физические лица.

Главной задачей при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля выполнен на основании данных за истекший период 2023 года.

За истекший период 2023 года в границах Няндомского муниципального округа Архангельской области контрольных мероприятий со взаимодействием с контролируемым лицом не осуществлялось.

Выполнено 5 контрольных мероприятий без взаимодействия в виде выездного обследования и наблюдения за соблюдением обязательных требований, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, наиболее часто встречающимся из которых явилось ненадлежащее исполнение организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами, своих обязанностей.

В целях предупреждения нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований контрольным органом осуществлялись мероприятия по профилактике нарушений в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год.

В ходе контрольной деятельности в адрес подконтрольных лиц вынесено 19 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

Разъяснительная работа проводилась также в рамках проведения выездных обследований путем направления уведомлений об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части сроков и методов устранения нарушений.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, наблюдений территорий, а также посредством телефонной связи.

Для устранения указанных рисков деятельность контрольного органа в 2024 году будет сосредоточена на профилактике и предупреждении нарушений со стороны управляющих компаний в части надлежащего содержания и обслуживания многоквартирного дома.

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

### **1. Цель программы профилактики:**

Цель программы – определенная характеристика результата, который предполагается получить, в том числе на основании утвержденных ключевых показателей результативности органа контроля.

В качестве конкретных целей могут быть указаны:

а) достижение целевых значений одного или нескольких показателей результативности органа контроля;

б) снижение доли одного или нескольких типовых нарушений обязательных требований, наиболее негативно влияющих на состояние охраняемых законом ценностей;

в) снижение количества не устранённых нарушений обязательных требований, указанных в предписаниях об устранении выявленных нарушениях.

2. Задачи программы профилактики:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2) устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) повышение квалификации инспекторского состава контрольного органа по вопросам осуществления муниципального контроля.

### Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Наименование мероприятия	Срок (периодичность) проведения	Структурное подразделение (должностное лицо), ответственное за реализацию
<b>1. Информирование</b>		
1.1. Актуализация и размещение на сайте актуальной редакции перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования	в течение 10 календарных дней со дня актуализации	Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области  Отдел организационной, кадровой работы и муниципальной службы администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области
1.2. Актуализация перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований	не позднее 5 рабочих дней после их утверждения	Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского

		<p>муниципального округа Архангельской области</p> <p>Отдел организационной, кадровой работы и муниципальной службы администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p>
1.4. Размещение программы профилактики рисков причинения вреда	не позднее 20 декабря	<p>Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p> <p>Отдел организационной, кадровой работы и муниципальной службы администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p>
2. Консультирование		
2.1. Консультирование, в том числе в письменной форме, осуществляется по следующим вопросам: а) профилактика рисков нарушения обязательных требований; б) соблюдение обязательных требований в сфере жилищного законодательства; в) порядок осуществления муниципального контроля;	по необходимости	<p>Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p> <p>Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p>
3. Обобщение правоприменительной практики	подготовка доклада, содержащего результаты осуществления муниципального контроля (доклад о правоприменительной практике)	Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области

4. Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере жилищного законодательства	при принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля	Должностное лицо, уполномоченное на проведение муниципального контроля
3. Профилактический визит по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи	По необходимости и в течение одного года со дня начала осуществления контролируемым лицом деятельности, которая или результаты которой являются объектами муниципального контроля	Должностное лицо, уполномоченное проводить профилактический визит в соответствии с Положением о контроле

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

Программа профилактики призвана обеспечить создание условий для снижения случаев нарушения требований жилищного законодательства, снижения количества однотипных и повторяющихся нарушений одним и тем же лицом, формирования заинтересованности субъектов муниципального контроля в соблюдении законодательства.

Основными показателями эффективности программы профилактики являются:

- снижение количества нарушений обязательных требований;
- информированность субъектов муниципального контроля об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения мероприятий по контролю;
- понятность обязательных требований субъектами муниципального контроля;
- повышение правовой грамотности подконтрольных лиц;

Целевыми показателями результативности мероприятий программы профилактики являются:

1) наличие на официальном сайте администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области актуального перечня правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении муниципального контроля;

2) своевременное размещение доклада, содержащего результаты осуществления муниципального контроля на официальном сайте администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных;

3) пресечение, предупреждение и профилактика нарушений обязательных требований, повлекших причинение вреда жизни, здоровью граждан.

Реализация настоящей программы профилактики будет способствовать достижению следующих конечных результатов:

- повышению эффективности обеспечения соблюдения установленных обязательных требований;
- повышению эффективности муниципального контроля.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к постановлению администрации  
Няндомского муниципального округа  
Архангельской области  
от 20 декабря 2023 № 519-па

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального  
контроля в сфере благоустройства на 2024 год**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Няндомского муниципального округа Архангельской области (далее – программа профилактики), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Няндомского муниципального округа Архангельской области (далее – муниципальный контроль).

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида  
контроля, описание текущего уровня развития профилактической  
деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на  
решение которых направлена программа профилактики**

Муниципальный контроль осуществляется администрацией Няндомского муниципального округа Архангельской области и Управлением строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области.

Объектами муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций в сфере благоустройства, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

3) здания, строения, сооружения, территории, включая земельные участки, предметы и другие объекты, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования в сфере благоустройства.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются:

1) юридические лица;



2) индивидуальные предприниматели;

3) физические лица.

Главной задачей при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля выполнен на основании данных за истекший период 2023 года.

За истекший период 2023 года на территории Няндомского муниципального округа контрольные мероприятия с взаимодействием не проводились.

Осуществлено 41 контрольных мероприятий без взаимодействия в виде выездных обследований и наблюдений за соблюдением обязательных требований, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, наиболее часто встречающимся из которых явилось ненадлежащее содержание придомовой и прилегающей территории.

Постановлением мирового судьи судебного участка № 1 Няндомского судебного района Архангельской области от 10 августа 2023 года № 5-454/2023 виновному лицу вынесено устное замечание по факту нанесения надписей и рисунков на объекте благоустройства.

В рамках муниципального контроля в сфере благоустройства в адрес подконтрольных лиц вынесено 17 предписаний об устранении выявленных нарушений.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований контрольным органом осуществлялись мероприятия по профилактике нарушений в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2023 год.

В ходе контрольной деятельности в адрес подконтрольных лиц вынесено 9 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

Разъяснительная работа проводилась также в рамках проведения выездных обследований путем направления уведомлений об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части сроков и методов устранения нарушений.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, наблюдений территорий, а также посредством телефонной связи.

Для устранения указанных рисков деятельность контрольного органа в 2024 году будет сосредоточена на профилактике и предупреждении нарушений по содержанию придомовой и прилегающей территории.

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

### **1. Цель программы профилактики:**

Цель программы – определенная характеристика результата, который предполагается получить, в том числе на основании утвержденных ключевых показателей результативности органа контроля.

В качестве конкретных целей могут быть указаны:

а) достижение целевых значений одного или нескольких показателей результативности органа контроля;

б) снижение доли одного или нескольких типовых нарушений обязательных требований, наиболее негативно влияющих на состояние охраняемых законом ценностей;

в) снижение количества не устранённых нарушений обязательных требований, указанных в предписаниях об устранении выявленных нарушениях.

2. Задачи программы профилактики:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

2) устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) повышение квалификации инспекторского состава контрольного органа по вопросам осуществления муниципального контроля.

### **Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

Наименование мероприятия	Срок (периодичность) проведения	Структурное подразделение (должностное лицо), ответственное за реализацию
<b>1. Информирование</b>		
1.1. Актуализация и размещение на сайте актуальной редакции перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования	в течение 10 календарных дней со дня актуализации	Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области  Отдел организационной, кадровой работы и муниципальной службы администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области

1.2. Актуализация и размещение на сайте актуальной редакции проверочных листов	в течение трех календарных дней со дня изменения формы проверочного листа	<p>Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p> <p>Отдел организационной, кадровой работы и муниципальной службы администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p>
1.3. Актуализация перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска	не позднее 5 рабочих дней после их утверждения	<p>Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p> <p>Отдел организационной, кадровой работы и муниципальной службы администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p>
1.4. Размещение программы профилактики рисков причинения вреда	не позднее 20 декабря	<p>Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p> <p>Отдел организационной, кадровой работы и муниципальной службы администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p>
2. Консультирование		
2.1. Консультирование, в том числе в письменной форме, осуществляется по следующим вопросам:	по необходимости	Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства

<p>а) профилактика рисков нарушения обязательных требований;</p> <p>б) соблюдение обязательных требований в сфере благоустройства;</p> <p>в) порядок осуществления муниципального контроля;</p>		<p>администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p> <p>Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p>
<p>3. Обобщение правоприменительной практики</p>	<p>подготовка доклада, содержащего результаты осуществления муниципального контроля (доклад о правоприменительной практике)</p>	<p>Отдел муниципального контроля Правового управления администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области</p>
<p>4. Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере благоустройства законодательства</p>	<p>при принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля</p>	<p>Должностное лицо, уполномоченное на проведение муниципального контроля</p>
<p>3. Профилактический визит по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи</p>	<p>По необходимости и в течение одного года со дня начала осуществления контролируемым лицом деятельности, которая или результаты которой являются объектами муниципального контроля</p>	<p>Должностное лицо, уполномоченное проводить профилактический визит в соответствии с Положением о контроле</p>

#### **Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

Программа профилактики призвана обеспечить создание условий для снижения случаев нарушения требований в сфере благоустройства законодательства, снижения количества однотипных и повторяющихся нарушений одним и тем же лицом, формирования заинтересованности субъектов муниципального контроля в соблюдении законодательства.

Основными показателями эффективности программы профилактики являются:

- снижение количества нарушений обязательных требований;

- информированность субъектов муниципального контроля об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения мероприятий по контролю;
- понятность обязательных требований субъектами муниципального контроля;
- повышение правовой грамотности подконтрольных лиц;

Целевыми показателями результативности мероприятий программы профилактики являются:

1) своевременное размещение и наличие на официальном сайте администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области ежегодного плана проведения плановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;

2) выполнение ежегодного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

3) наличие на официальном сайте администрации Няндомского муниципального округа актуального перечня правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении муниципального контроля;

4) своевременное размещение доклада, содержащего результаты осуществления муниципального контроля на официальном сайте администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных;

5) пресечение, предупреждение и профилактика нарушений содержания территорий собственниками (владельцами) зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также контейнерных площадок и помойниц.

Реализация настоящей программы профилактики будет способствовать достижению следующих конечных результатов:

- повышению эффективности обеспечения соблюдения установленных обязательных требований;
- повышению эффективности муниципального контроля.