

АДМИНИСТРАЦИЯ
НЯНДОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ
ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 18 » сентября 2020 г. № 442

г. Няндомы

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства ПАО «МРСК Северо-Запада», руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160, статьей 5 Устава Няндомского района, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Няндомского муниципального района Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования «Няндомский муниципальный район» от 7 апреля 2010 года №19:

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785) публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ «Поселок» ПС «СПТФ»» в отношении:

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010303:580, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, мкр. Каргополь-2, ул. Производственная, строение 30;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010303:27, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, мкр. Каргополь-2, ул. Производственная, строение 31 «а»;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010303:1939, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, мкр. Каргополь-2, в 64 м юго-западнее д. 1 по ул. Школьная;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010303:581, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, мкр. Каргополь-2, в 200 м северо-восточнее подъездного пути к производственной базе;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010303:2061, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, мкр. Каргополь-2, в 548 м юго-западнее д. 1 «а» по ул. Школьная;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010303:2033, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, мкр. Каргополь-2, в 592 м юго-западнее д. 1 «а» по ул. Школьная;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010303:2079, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, мкр. Каргополь-2, в 697 м северо-западнее д. 13 по ул. Спортивная;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:000000:1723, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, Няндомское лесничество, Няндомское участковое лесничество, кварталы 48ч, 49-54, 63ч, 64ч, 65-67, 68ч, 69ч, 70, 75, 76, 77ч, 78, 79, 80ч, 81ч, 82-84, 93ч-97ч, 98, 102-107;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:000000:1716, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, Няндомское лесничество, Няндомское участковое лесничество, участок Няндомское, квартал №97, выдела 23, 22, 21, 17, 13, 11, 5, 10, 15, 14; квартал №96, выдела 18,12; квартал №95, выдела 27, 22, 21, 20, 18; квартал №94, выдела 38, 28, 27, 26, 25, 43, 24, 23, 22, 21; квартал №93, выдела 3, 2;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010302:187, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, примерно в 18 м северо-восточнее пересечения автодороги «Обход г. Няндомы» с автодорогой «Коноша-Няндомы»;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010302:190, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, примерно в 1,6 м северо-восточнее пересечения автодороги «Коноша-Няндомы» с р.Бобровка;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010204:130, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, примерно в 18 м северо-восточнее пересечения автодороги «Обход г. Няндомы» с автодорогой «Коноша-Няндомы»;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010215:267, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, примерно в 6 м юго-западнее пересечения автодороги «Коноша-Няндомы» с железной дорогой ОАО «РЖД» соединительный путь ДГ-25;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010204:132, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, примерно в 6 м юго-восточнее пересечения автодороги «Коноша-Няндом» с железной дорогой ОАО «РЖД» соединительный путь ДГ-25;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010215:222, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, р-н ПТФ «Няндомская»;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010215:245, расположенного: Архангельская область, Няндомский район;

– земель кадастровых кварталов 29:12:010303, 29:12:010302, 29:12:010215, 29:12:010204.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута площадью 106310 кв. м, расположенного: Архангельская область, Няндомский район (приложение 1).

3. Установить срок публичного сервитута - сорок девять лет.

4. В отношении объекта электросетевого хозяйства установлена зона с особыми условиями использования территории (охранная зона инженерных коммуникаций), реестровый номер 29:12-6.319.

5. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано:

1) привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут;

2) снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земель и земельных участков в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

6. КУМИ администрации Няндомского района в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения об установлении публичного сервитута направить копию указанного распоряжения в ПАО «МРСК Северо-Запада», правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, и в орган регистрации прав.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее распоряжение (за исключением приложений к нему) опубликовать в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень», разместить на официальном сайте администрации Няндомского муниципального района Архангельской области и на официальном сайте городского поселения «Няндомское» Няндомского муниципального района Архангельской области.

И.о. председателя



Е.Г. Старостина

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

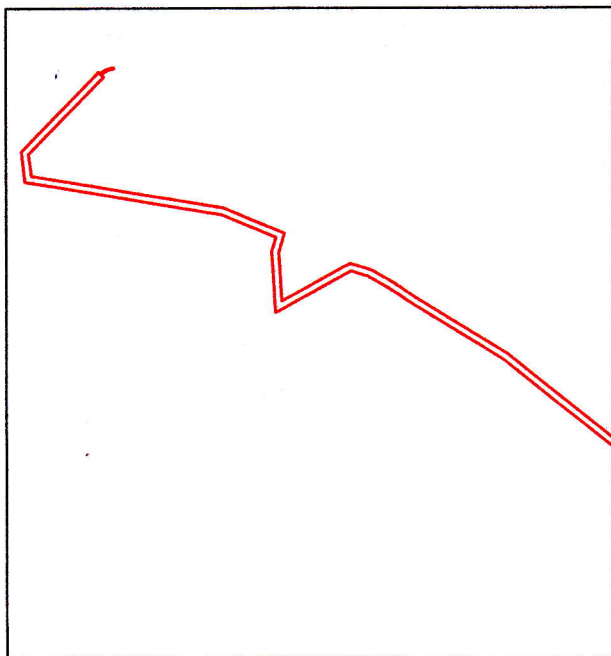
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

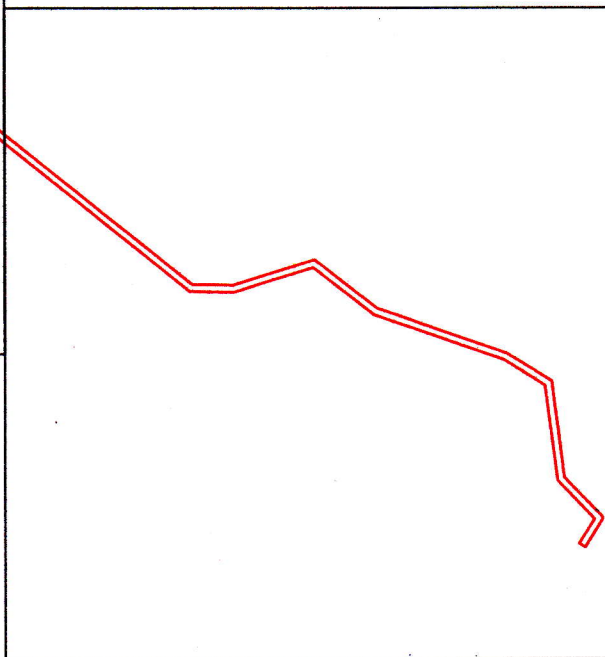
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Архангельская область, Няндомский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	106310 кв.м ± 68 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ "Поселок" ПС "СПТФ"» на срок 49 лет, обладатель публичного сервитута - ПАО "МРСК Северо-Запада", Российская Федерация, г.Архангельск, ул.Свободы, д.3, ИНН - 7802312751, ОГРН - 1047855175785, адрес электронной почты - sekr@arhen.ru.

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

Лист 1



Лист 2



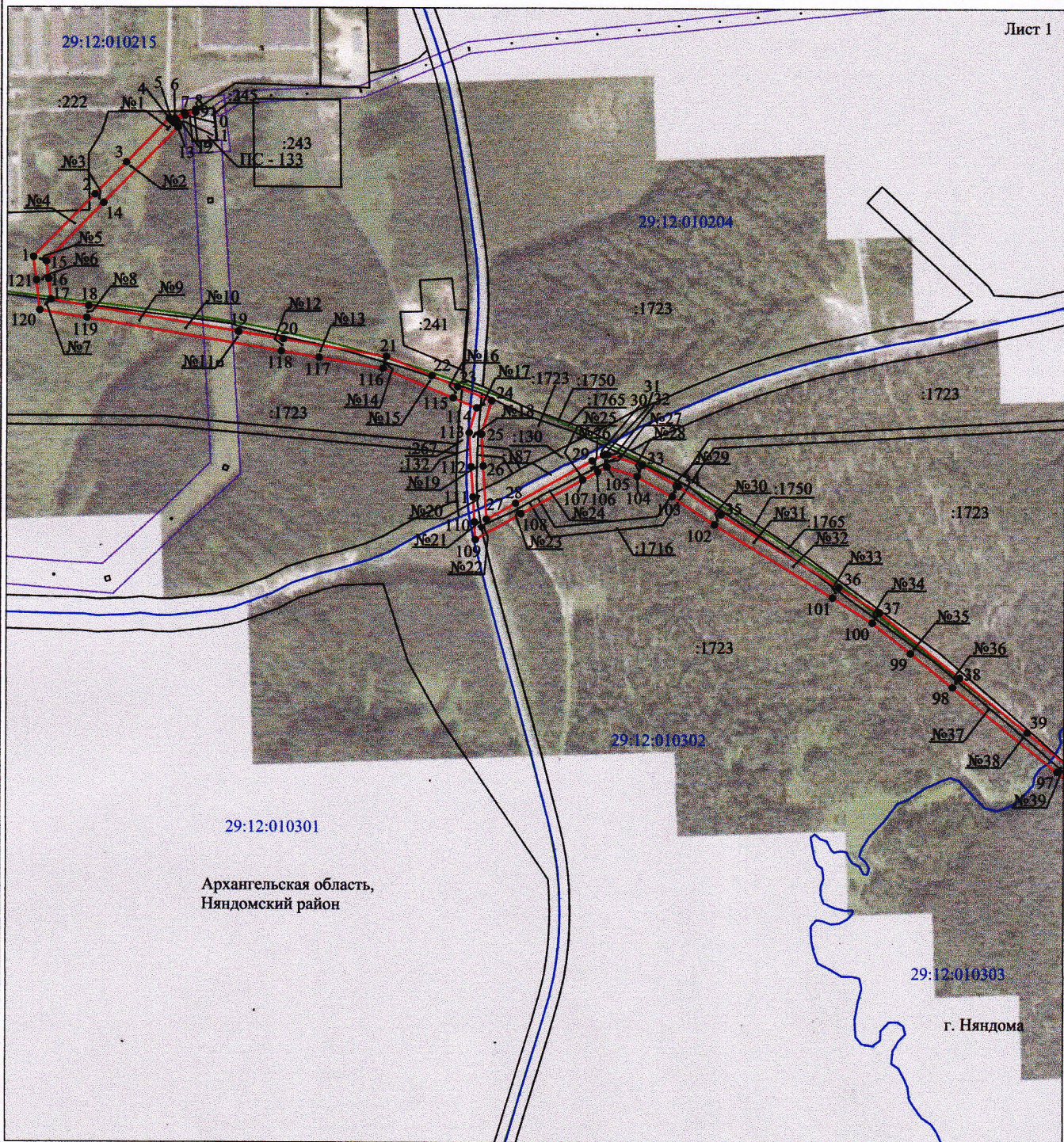
Масштаб 1:22000

Используемые условные знаки и обозначения:

— - граница публичного сервитута

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

Лист 1

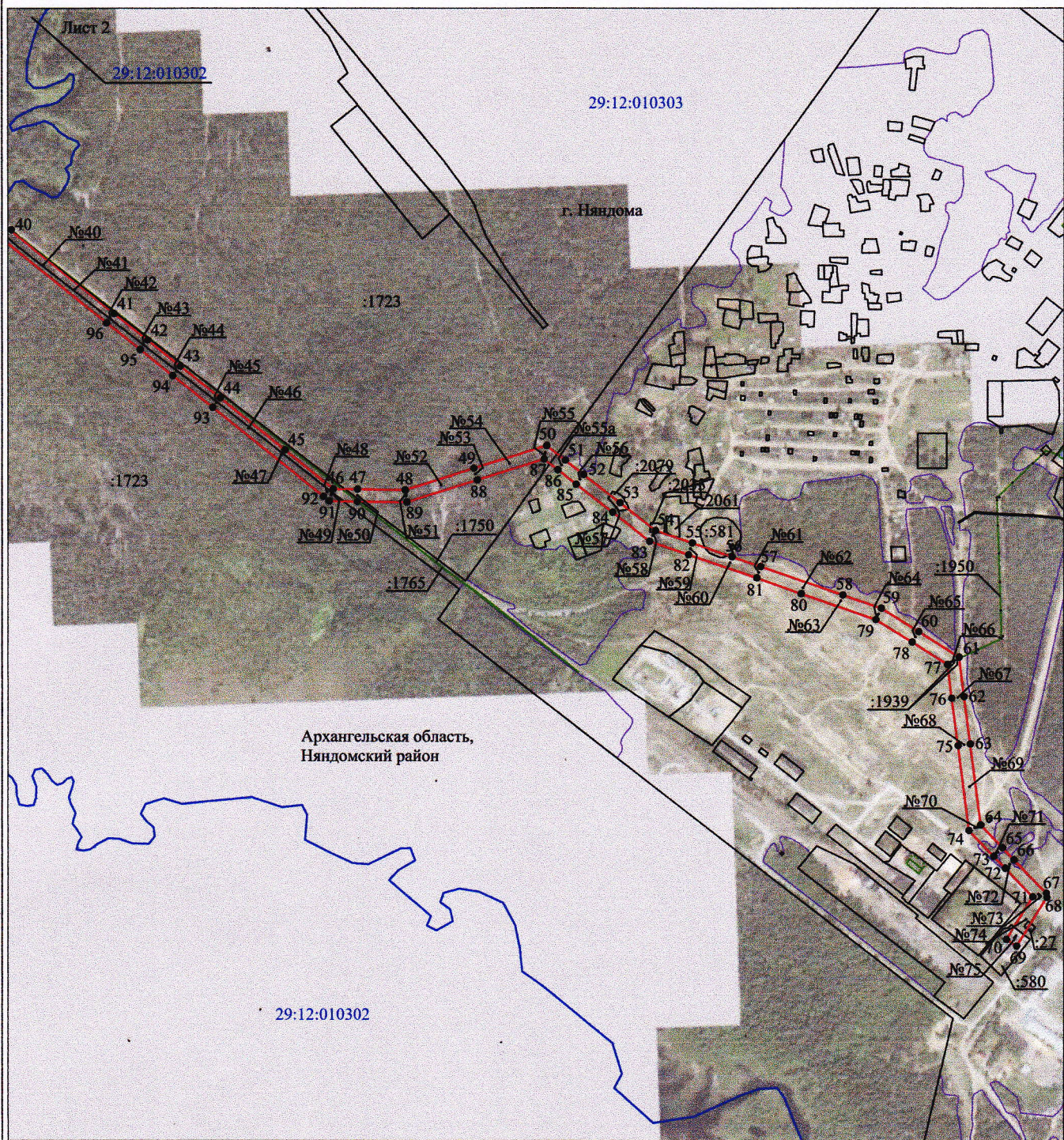


Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

- №1 - номер опоры
- - граница публичного сервитута
- - граница кадастрового деления
- - граница населенного пункта
- - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН
- - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН
- - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН
- 29:12:020103:34 - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН
- 29:12:020103 - номер кадастрового квартала
- 1 • - обозначение характерных точек границ

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|---|
| №1 | - номер опоры |
| — | - граница публичного сервитута |
| — | - граница кадастрового деления |
| — | - граница населенного пункта |
| — | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| — | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН |
| — | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН |
| 29:12:020103:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 29:12:020103 | - номер кадастрового квартала |
| 1 • | - обозначение характерных точек границ |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-29, 2 зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	328906.38	2516708.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	329014.29	2516814.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	329069.56	2516869.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	329144.68	2516942.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	329139.68	2516947.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	329144.38	2516952.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	329153.85	2516968.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	329159.01	2516987.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	329155.16	2516988.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	329150.13	2516970.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	329141.20	2516954.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	329136.79	2516950.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	329129.65	2516957.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	328999.71	2516829.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	328899.08	2516730.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	328868.74	2516734.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	328833.35	2516739.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	328822.02	2516804.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	328778.64	2517063.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	328765.69	2517140.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	328736.03	2517318.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	328702.91	2517397.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	328684.41	2517442.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	328660.53	2517500.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	328602.88	2517483.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	328547.96	2517486.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

			измерений (определений)		
27	328456.70	2517492.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	328484.38	2517542.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	328557.52	2517674.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	328567.16	2517694.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	328569.22	2517697.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	328567.91	2517701.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	328550.50	2517761.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	328514.16	2517824.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	328465.70	2517897.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	328341.08	2518101.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	328297.79	2518172.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	328186.25	2518311.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	328092.66	2518428.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	328041.06	2518493.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	327894.59	2518676.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	327848.61	2518734.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	327803.46	2518790.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	327748.48	2518860.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	327658.89	2518972.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	327592.01	2519056.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	327591.54	2519098.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	327590.15	2519180.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	327627.27	2519299.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	327666.20	2519425.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	327640.96	2519457.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	327616.46	2519489.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	327568.01	2519552.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	327520.19	2519613.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	327498.65	2519677.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	327474.75	2519746.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	327457.90	2519795.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	327409.14	2519937.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	327386.02	2520005.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	327345.77	2520070.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

№ 4577

			измерений (определений)		
61	327301.89	2520140.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	327234.04	2520148.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	327152.49	2520159.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	327012.87	2520177.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	326973.26	2520215.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	326952.40	2520235.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	326894.81	2520291.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	326887.44	2520292.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	326803.62	2520240.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	326814.93	2520222.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	326888.57	2520268.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	326937.91	2520220.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	326958.40	2520200.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	327003.12	2520157.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	327149.69	2520138.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	327231.32	2520127.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	327289.19	2520120.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	327327.61	2520058.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	327366.57	2519995.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	327411.34	2519865.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	327438.23	2519789.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	327478.40	2519670.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	327501.63	2519603.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	327551.56	2519539.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	327599.99	2519476.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	327624.55	2519444.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	327643.12	2519421.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	327607.41	2519305.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	327569.31	2519183.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	327570.14	2519097.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	327571.33	2519048.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	327579.14	2519038.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	327732.20	2518847.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	327787.19	2518777.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

			измерений (определений)		
95	327832.36	2518724.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
96	327878.34	2518663.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
97	328024.81	2518480.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
98	328170.01	2518298.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
99	328227.97	2518226.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
100	328280.25	2518160.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
101	328323.35	2518090.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
102	328448.13	2517886.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
103	328496.42	2517813.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
104	328530.74	2517752.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
105	328547.47	2517700.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
106	328538.71	2517684.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
107	328524.77	2517658.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
108	328466.19	2517552.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
109	328421.68	2517473.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
110	328452.10	2517471.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
111	328495.60	2517469.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
112	328546.68	2517465.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
113	328605.33	2517462.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
114	328648.12	2517474.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
115	328665.19	2517434.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
116	328715.34	2517312.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
117	328734.32	2517202.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
118	328745.18	2517136.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
119	328801.51	2516801.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
120	328814.92	2516719.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
121	328866.13	2516714.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	328906.38	2516708.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–