**О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля   
2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов Няндомского муниципального округа Архангельской области от 19.12.2022 № 28, выявлено:

1. В отношении жилого помещения, с кадастровым номером 29:12:070107:602, площадью 51,8 кв.м, расположенного по адресу: Архангельская область, Няндомский муниципальный район,   
ж/д ст. Бурачиха, ул. Лесная, д. 2, кв. 4, в качестве правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве общей долевой собственности (1/ 2 доля) выявлен:

- Гуркина Ирина Сергеевна, 2 июня 1997 года рождения, место рождения г. Няндома Архангельская область, паспорт гражданина Российской Федерации серия 11 20 № 349135, выдан Отделением по вопросам миграции отдела полиции № 2 УМВД России по городу Архангельску 290-004, 17 декабря 2020 года, код подразделения 290-004, СНИЛС 134-342-559-40, проживающая (зарегистрированная по месту жительства): Архангельская область, Приморский район, д. Часовенское,   
д. 43, кв. 12;

2. Право общей долевой собственности (1/2 доля) Гуркиной Ирины Сергеевны на указанный в пункте 1 настоящего распоряжения объект недвижимости подтверждается договором передачи, продажи квартир в собственность граждан от 3 февраля 1993 года и ответом нотариуса нотариального округа: Няндомский район Архангельской области Богданова Евгения Владимировича от 15 мая 2025 года, регистрационный № 829.

3. Указанный в пункте 1 настоящего решения объект недвижимости   
не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра от   
19 июня 2025 года № 68.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Няндомского муниципального округа Архангельской области осуществить действия по внесению необходимых изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Председатель** | **Н.А. Свинцова** |
|  |  |

Исполнитель:

Заведующий отделом по управлению

муниципальной собственностью

комитета по управлению

муниципальным имуществом и А.В. Ермилова

земельными ресурсами «\_\_\_\_\_ »\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г.

Согласовано:

Правовой отдел

Правового управлении администрации

Няндомского муниципального округа «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

Главный специалист отдела организационной, А.А. Рогозина

кадровой работы и муниципальной службы А.Н.

администрации Няндомского муниципального округа «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.