



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НЯНДОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ  
ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «18» сентября 2020 г. № 447

г. Няндомы

**Об установлении публичного сервитута**

На основании ходатайства ПАО «МРСК Северо-Запада», руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года №160, статьей 5. Устава Няндомского района, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Няндомского муниципального района Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования «Няндомский муниципальный район» от 7 апреля 2010 года №19:

1. Установить в интересах публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» (ОГРН 1047855175785) публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ «Связь» от ПС «Няндомы» до ПС «СПТФ»» в отношении:

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010215:245, расположенного: Архангельская область, Няндомский район;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010215:222, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, р-н ПТФ «Няндомская»;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:000000:78, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, в районе ПТФ «Няндомская»;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010215:219, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, в 150 м западнее СЖД;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010115:123, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, в 50 м восточнее СЖД;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010115:5210, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, муниципальное образование «Няндомское», г. Няндомы, ул. Фадеева, д. 2 «а»;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010115:2854, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, в 15 м юго-западнее д. 10 по ул. Фадеева;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:000000:1503, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010115:233, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, ул. Фадеева, д. 10, строение 4, бокс 1;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010115:244, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, примерно в 210 м северо-западнее д. 10 по ул. Фадеева;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010115:234, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, ул. Фадеева, д. 10, строение 5, бокс 12;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:000000:79, расположенного: Архангельская область, Няндомский район;

– части земельного участка с кадастровым номером 29:12:000000:1723, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, Няндомское лесничество, Няндомское участковое лесничество, кварталы 48ч, 49-54, 63ч, 64ч, 65-67, 68ч, 69ч, 70, 75, 76, 77ч, 78, 79, 80ч, 81ч, 82-84, 93ч-97ч, 98, 102-107;

– земель кадастровых кварталов 29:12:010215, 29:12:010115.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута площадью 81711 кв. м, расположенного: Архангельская область, Няндомский район (приложение 1).

3. Установить срок публичного сервитута - сорок девять лет.

4. В отношении объекта электросетевого хозяйства установлена зона с особыми условиями использования территории (охранная зона инженерных коммуникаций), реестровый номер 29:12-6.318.

5. Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада» обязано:

1) привести части земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не

позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут;

2) снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земель и земельных участков в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

6. КУМИ администрации Няндомского района в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения об установлении публичного сервитута направить копию указанного распоряжения в ПАО «МРСК Северо-Запада», правообладателям земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, и в орган регистрации прав.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее распоряжение (за исключением приложений к нему) опубликовать в периодическом печатном издании «Информационный бюллетень», разместить на официальном сайте администрации Няндомского муниципального района Архангельской области и на официальном сайте городского поселения «Няндомское» Няндомского муниципального района Архангельской области.

И.о. председателя



Е.Г. Старостина

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

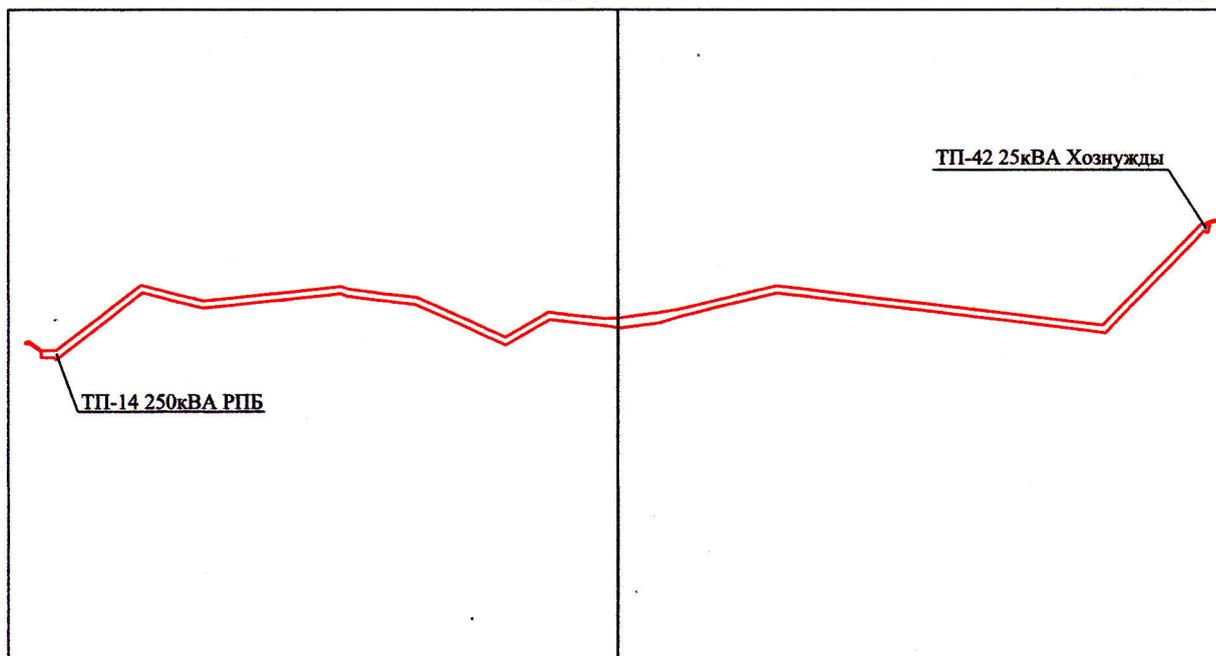
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п 1	Характеристики объекта 2	Описание характеристик 3
1	Местоположение объекта	Архангельская область, Няндомский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	81711 кв.м ± 119 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 кВ "Связь" от ПС "Няндом" до ПС "СПТФ"» на срок 49 лет, обладатель публичного сервитута - ПАО "МРСК Северо-Запада", Российская Федерация, г.Архангельск, ул.Свободы, д.3, ИНН - 7802312751, ОГРН - 1047855175785, адрес электронной почты -sekr@arhen.ru.

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

Лист 1

Лист 2

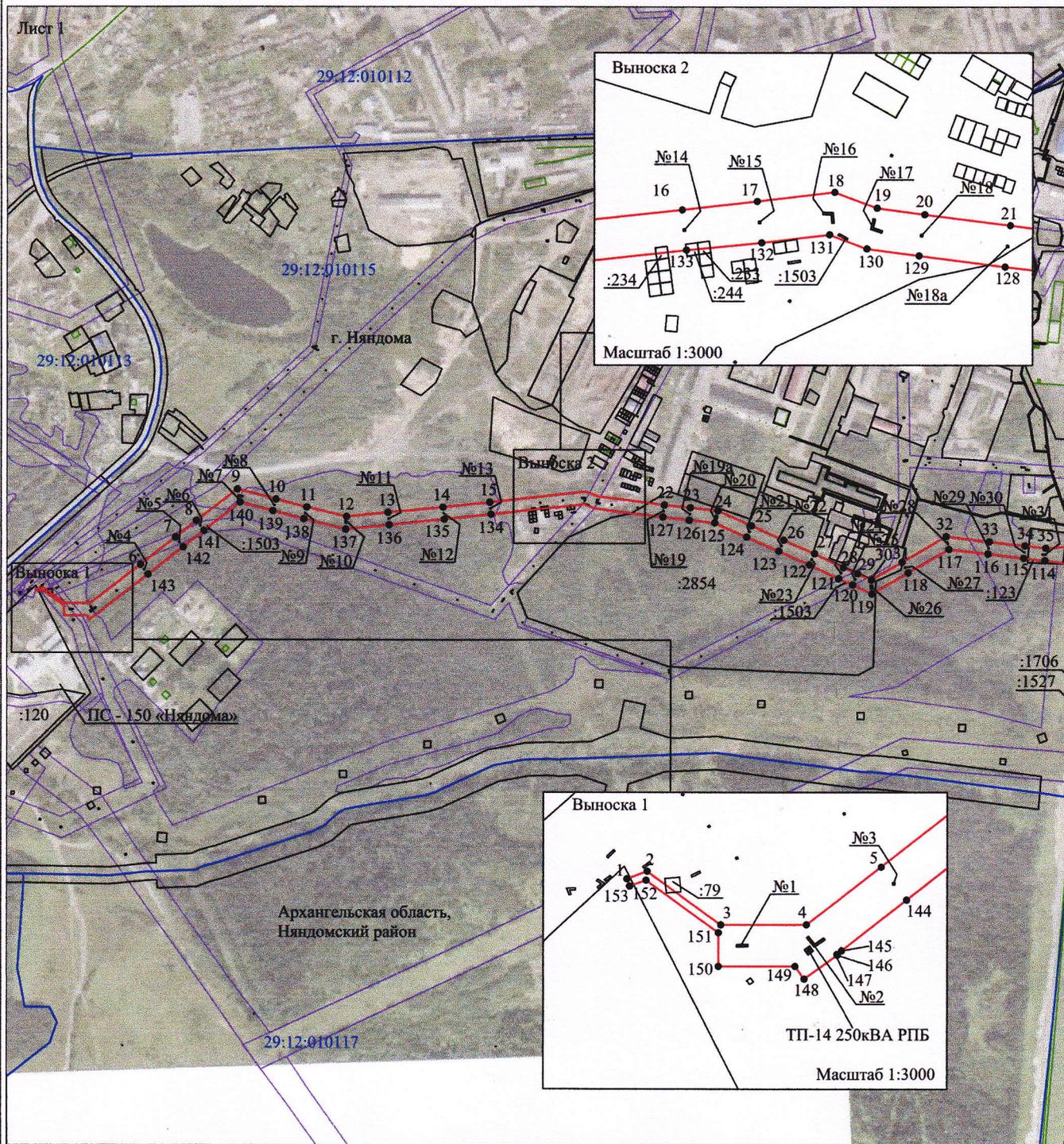


Масштаб 1:22000

Используемые условные знаки и обозначения:

— граница публичного сервитута

## Схема расположения границ публичного сервитута объекта

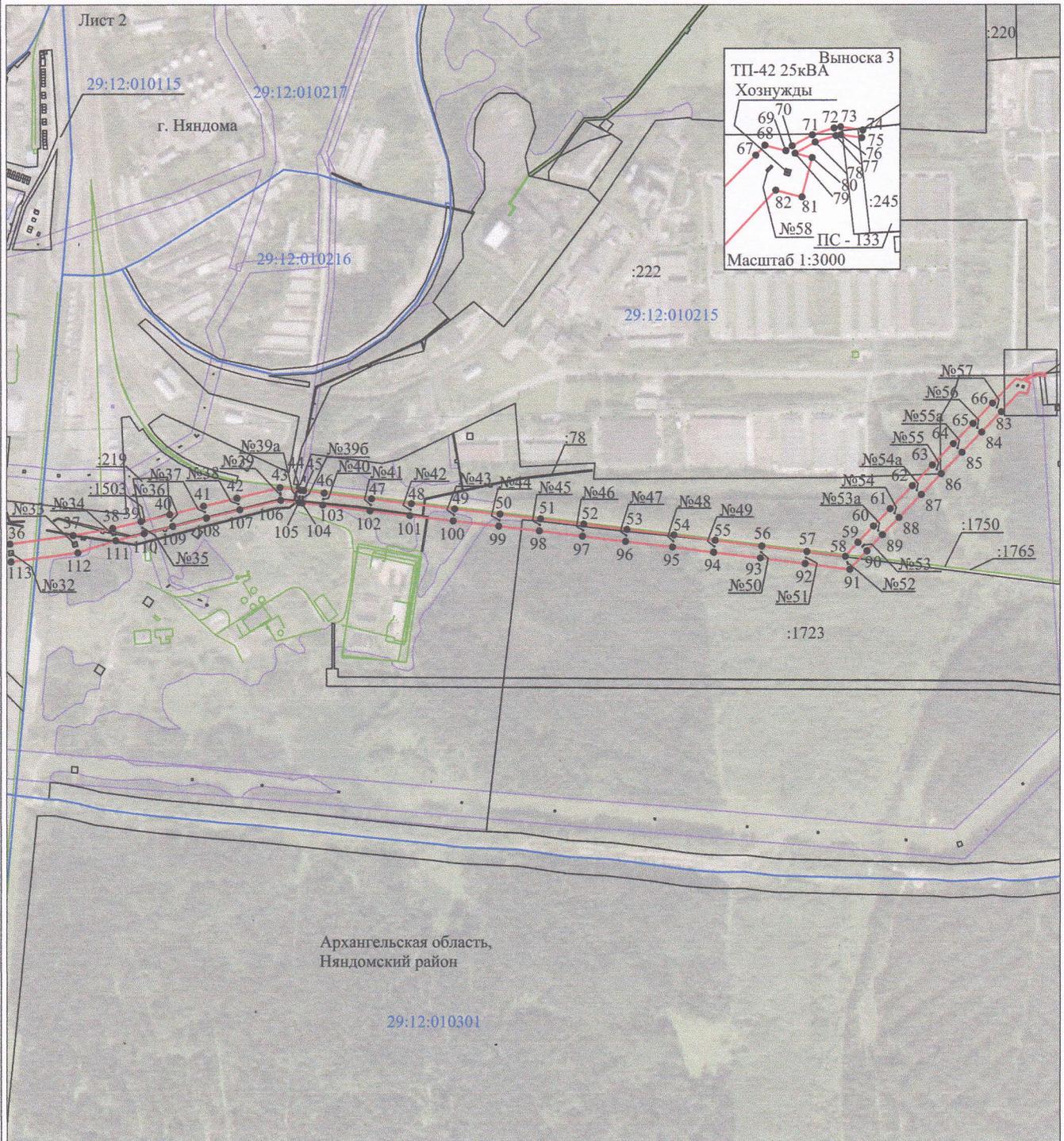


Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

- |  |   |
|--|---|
| №1                                     | - номер опоры   |
| <span style="color: red;">—</span>     | - граница публичного сервитута                            |
| <span style="color: blue;">—</span>    | - граница кадастрового деления                            |
| <span style="color: magenta;">—</span> | - граница населенного пункта                              |
| <span style="color: black;">—</span>   | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН           |
| <span style="color: green;">—</span>   | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН                           |
| <span style="color: purple;">—</span>  | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН                 |
| 29:12:020103:34                        | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 29:12:020103                           | - номер кадастрового квартала                             |
| 1 •                                    | - обозначение характерных точек границ                    |

## Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

- |                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| №1                                    | - номер опоры   |
| <span style="color: red;">—</span>    | - граница публичного сервитута                            |
| <span style="color: blue;">—</span>   | - граница кадастрового деления                            |
| <span style="color: pink;">—</span>   | - граница населенного пункта                              |
| <span style="color: black;">—</span>  | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН           |
| <span style="color: green;">—</span>  | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН                           |
| <span style="color: purple;">—</span> | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН                 |
| 29:12:020103:34                       | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 29:12:020103                          | - номер кадастрового квартала                             |
| 1 •                                   | - обозначение характерных точек границ                    |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-29, 2 зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>0</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	328793.25	2513405.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	328797.07	2513416.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	328769.57	2513454.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	328769.60	2513498.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	328799.27	2513537.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	328835.96	2513584.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	328882.73	2513645.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	328911.11	2513681.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	328965.73	2513752.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	328948.26	2513818.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	328934.67	2513871.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	328918.48	2513940.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	328925.67	2514012.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	328934.97	2514106.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	328943.12	2514187.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	328952.55	2514273.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	328956.90	2514312.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	328961.59	2514352.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	328953.42	2514374.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	328950.06	2514399.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	328944.45	2514443.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	328938.83	2514487.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	328934.08	2514533.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	328929.00	2514580.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	328903.07	2514638.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	328878.57	2514694.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

			измерений (определений)		
27	328855.16	2514746.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	328831.50	2514797.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	328820.69	2514821.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	328810.29	2514845.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	328840.46	2514898.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	328884.80	2514974.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	328875.59	2515049.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	328868.67	2515111.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	328864.63	2515146.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	328867.78	2515188.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	328882.27	2515299.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	328894.05	2515367.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	328906.06	2515417.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	328917.98	2515467.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	328932.31	2515526.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	328946.21	2515583.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	328964.10	2515658.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	328959.86	2515694.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	328959.23	2515699.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	328954.86	2515734.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	328944.88	2515817.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	328936.61	2515886.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
49	328927.66	2515961.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	328918.50	2516040.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	328910.12	2516110.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	328901.11	2516185.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	328892.12	2516260.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	328882.50	2516341.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	328873.52	2516413.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	328863.50	2516494.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	328853.82	2516572.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	328845.50	2516639.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
59	328869.60	2516661.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
60	328897.53	2516688.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

			измерений (определений)		
61	328927.02	2516717.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
62	328966.46	2516756.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
63	329001.93	2516790.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
64	329038.64	2516827.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
65	329073.47	2516861.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
66	329108.57	2516895.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
67	329145.62	2516932.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
68	329150.67	2516936.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
69	329147.83	2516947.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
70	329150.41	2516951.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
71	329155.99	2516961.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
72	329159.46	2516972.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
73	329160.16	2516976.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
74	329158.40	2516988.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
75	329154.44	2516987.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
76	329156.10	2516976.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	329155.58	2516973.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	329152.27	2516963.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	329146.55	2516952.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	329144.24	2516961.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	329123.96	2516956.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	329127.52	2516942.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	329093.66	2516910.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	329058.53	2516876.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	329023.66	2516842.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	328986.97	2516806.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
87	328951.51	2516771.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
88	328912.04	2516732.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
89	328882.58	2516704.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
90	328854.85	2516677.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
91	328822.88	2516647.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
92	328833.18	2516569.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
93	328842.85	2516491.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
94	328852.87	2516410.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

			измерений (определений)		
95	328861.86	2516339.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
96	328871.46	2516257.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
97	328880.46	2516183.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
98	328889.47	2516108.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
99	328897.84	2516037.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
100	328907.00	2515959.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
101	328915.95	2515884.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
102	328924.22	2515815.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
103	328934.21	2515732.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
104	328937.98	2515696.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
105	328938.61	2515691.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
106	328942.40	2515659.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
107	328925.97	2515588.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
108	328912.10	2515530.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
109	328897.77	2515471.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
110	328885.27	2515422.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
111	328873.26	2515372.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
112	328852.32	2515307.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
113	328836.81	2515190.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
114	328843.27	2515145.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
115	328847.41	2515108.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
116	328854.93	2515046.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
117	328862.71	2514979.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
118	328822.45	2514909.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
119	328786.30	2514846.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
120	328801.67	2514813.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
121	328812.57	2514788.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
122	328836.25	2514738.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
123	328859.56	2514685.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
124	328884.05	2514630.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
125	328908.08	2514575.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
126	328912.81	2514531.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
127	328918.17	2514485.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
128	328923.21	2514440.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

			измерений (определений)		
129	328928.85	2514396.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
130	328932.53	2514369.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
131	328939.73	2514349.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
132	328935.63	2514314.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
133	328931.87	2514275.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
134	328922.43	2514189.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
135	328914.27	2514108.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
136	328904.38	2514014.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
137	328896.83	2513938.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
138	328914.49	2513866.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
139	328928.12	2513813.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
140	328942.99	2513756.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
141	328894.24	2513694.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
142	328865.83	2513658.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
143	328819.03	2513597.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
144	328782.36	2513550.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
145	328756.19	2513516.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
146	328754.31	2513514.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
147	328753.90	2513514.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
148	328741.66	2513497.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
149	328748.19	2513492.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
150	328748.17	2513453.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
151	328765.56	2513453.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
152	328792.59	2513415.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
153	328789.49	2513407.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	328793.25	2513405.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-