



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НЯНДОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ  
ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от « 12 » декабря 2022 г. № 861

г. Няндомы

**Об установлении публичного сервитута**

На основании ходатайства ООО «Пилар», руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5 Устава Няндомского района, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Няндомского муниципального района Архангельской области, утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования «Няндомский муниципальный район» от 7 апреля 2010 года № 19:

1. Установить в интересах общества с ограниченной ответственностью «Пилар» (ОГРН 1097746775422) публичный сервитут с целью размещения и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи в отношении части земельного участка с кадастровым номером 29:12:010114:6032, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, ул. 60 лет Октября, д.15.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута площадью 27 кв. м, расположенного: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, ул. 60 лет Октября, д.15 (приложение 1).

3. Установить срок публичного сервитута - сорок девять лет.

4. ООО «Пилар» обязано:

1) привести часть земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут;

2) снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земель и

земельных участков в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

5. КУМИ администрации Няндомского района в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения об установлении публичного сервитута направить копию указанного распоряжения в орган регистрации прав и в ООО «Пилар».

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Настоящее распоряжение разместить на официальном сайте администрации Няндомского муниципального района Архангельской области.

Председатель



Н.А. Свинцова

Приложение 1 к распоряжению КУМИ  
администрации Няндомского района

от « 12 » декабря 2022 года № 861

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Публичный сервитут**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, ул. 60 лет Октября, д.15
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+7- Дельта P)	27 кв. м.
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут с целью размещения и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи, срок 49 лет

**Раздел 2**

Сведения о местоположении границ объекта	
1.	Система координат <u>МСК-29</u>
2.	Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
н1	330149,45	2514631,05
н2	330154,75	2514630,84
н3	330154,87	2514636,11
н4	330149,65	2514636,21

## Схема расположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут с целью размещения и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи

Местоположение: Архангельская область, Няндомский район, г. Няндомы, ул. 60 лет Октября, д.15

Площадь публичного сервитута - 27 кв. м.



Масштаб 1:1000

Система координат МСК-29

Условные обозначения:

- - граница устанавливаемого публичного сервитута
- - обозначение границы зоны с особыми условиями использования территории
- n1 - обозначение характерных точек
- 29-12-010114.6032 - кадастровый номер земельного участка
- - обозначение границы земельного участка
- - обозначение контура ОКС
- - - - граница кадастрового квартала